

关于荣昌区东大一街 12 号 1 栋 3 单元增设电梯的公示

荣昌区东大一街 12 号 1 栋 3 单元小区业主及相关利害关系人：

荣昌区东大一街 12 号 1 栋 3 单元位于荣昌区昌元街道桂花社区，该小区 1999 年建成，东临东大街，南临朝阳幼儿园西门，西临祥和二街，北临东益当街。目前，该小区 1 栋 3 单元的部分业主申请在该单元增设电梯，现将设计方案及相关资料公示如下：

- 1.荣昌区东大一街 12 号 1 栋 3 单元增设电梯的书面申请；
- 2.荣昌区东大一街 12 号 1 栋 3 单元区位图；
- 3.荣昌区东大一街 12 号 1 栋 3 单元拟增设电梯现场照片；
- 4.荣昌区东大一街 12 号 1 栋 3 单元拟增设电梯平、立、剖面图。

公示单位：重庆市荣昌区人民政府昌元街道办事处

公示时间：2025 年 7 月 24 日至 2025 年 7 月 30 日

公示地点：荣昌区东大一街 12 号 1 栋 3 单元附近

若荣昌区东大一街 12 号 1 栋 3 单元业主及相关利害人有意见和建议，请注明身份（单位名称、机构代码证及法定代表人身份证明 / 个人姓名及身份证复印件）、联系电话和



邮寄地址，应在自公示期届满后 5 个工作日内将书面意见、房产证（购房合同）等证明涉及其利害关系材料邮寄或直接提交至重庆市荣昌区昌元街道办事处。逾期未提出的，视为自动放弃权利。

荣昌区东大一街 12 号 1 栋 3 单元业主及相关利害人如有异议，可自公示期届满后 5 个工作日内，向重庆市荣昌区昌元街道办事处提出书面听证申请，并提交房产证（或购买合同）等证明涉及其利害关系的材料。逾期未提出的，视为自动放弃听证权利。

重庆市荣昌区人民政府昌元街道办事处

2025 年 7 月 24 日

（联系人：姜老师，联系电话：023-61478296，邮编：402460，地址：荣昌区昌元街道办事处 213 室）



西1门

3幢

上品衣折

雅丝曼迪

香港淘气宝贝

东大街

石家药行

俄克士中俄
互贸商品馆

婉枫

潮汕砂锅
粥·饺子馆

老舍

东大面馆

垃圾站

重庆市荣昌区东大街136号

东大一街 12 号 1 栋 3
单元

朝阳诚信酒水

博雅自习室

净灵美素

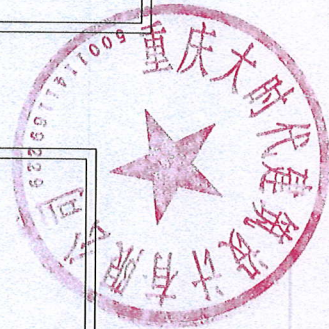
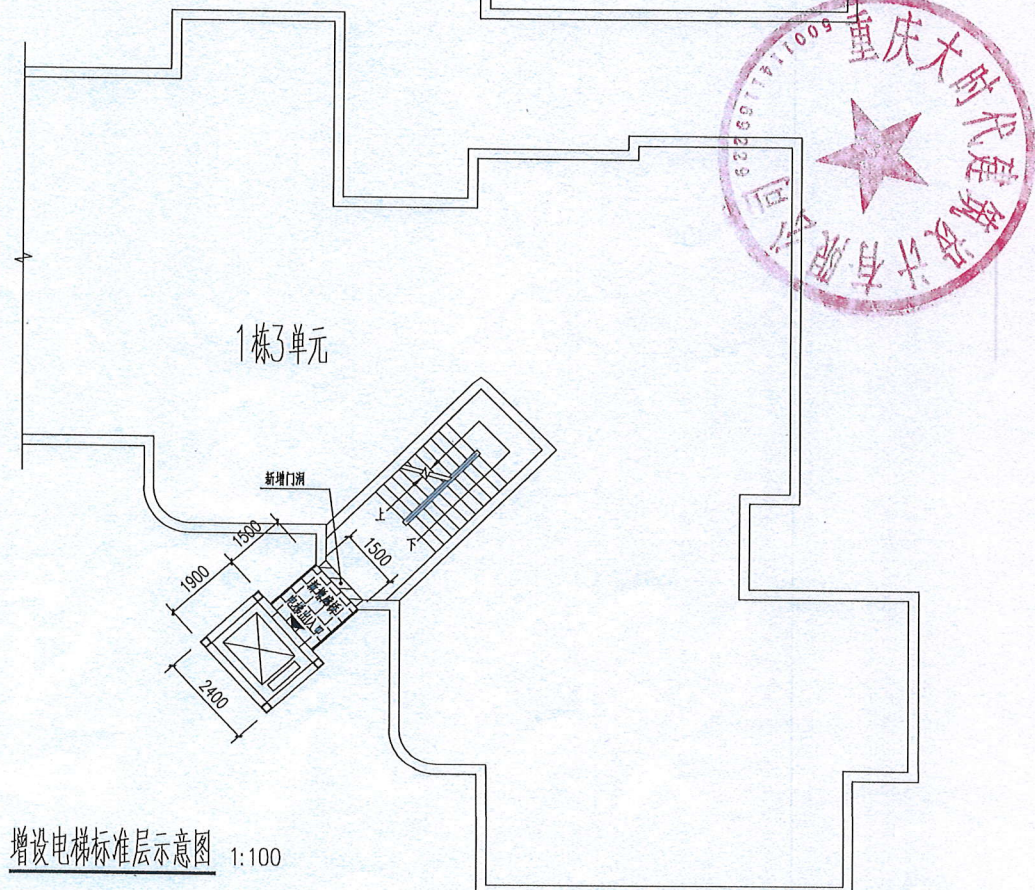
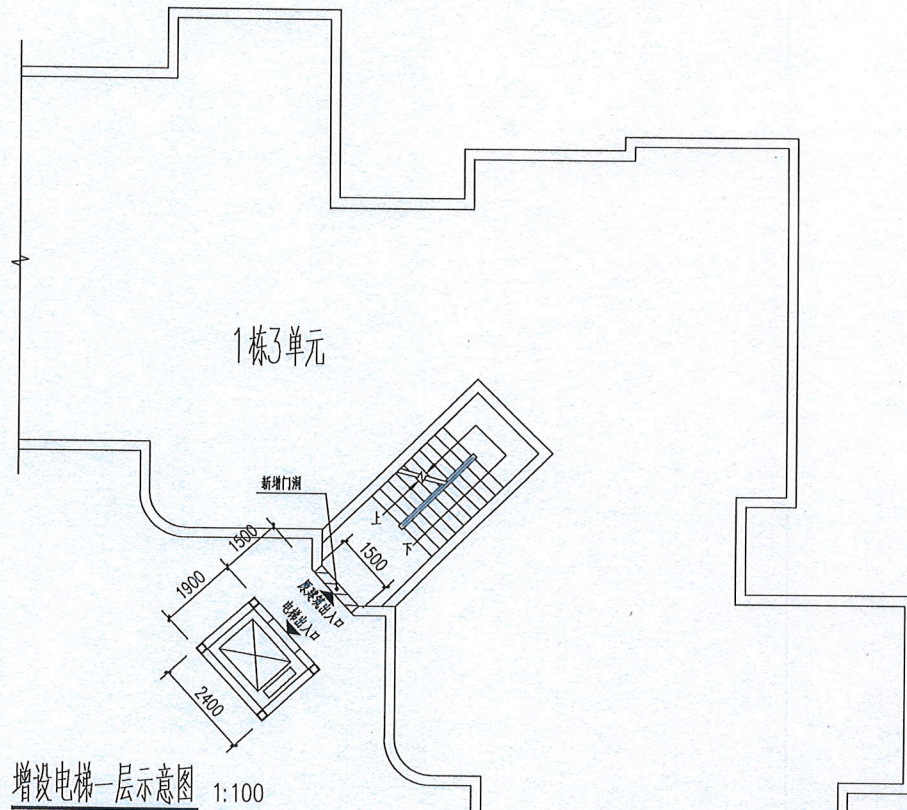
西门

世青副食店

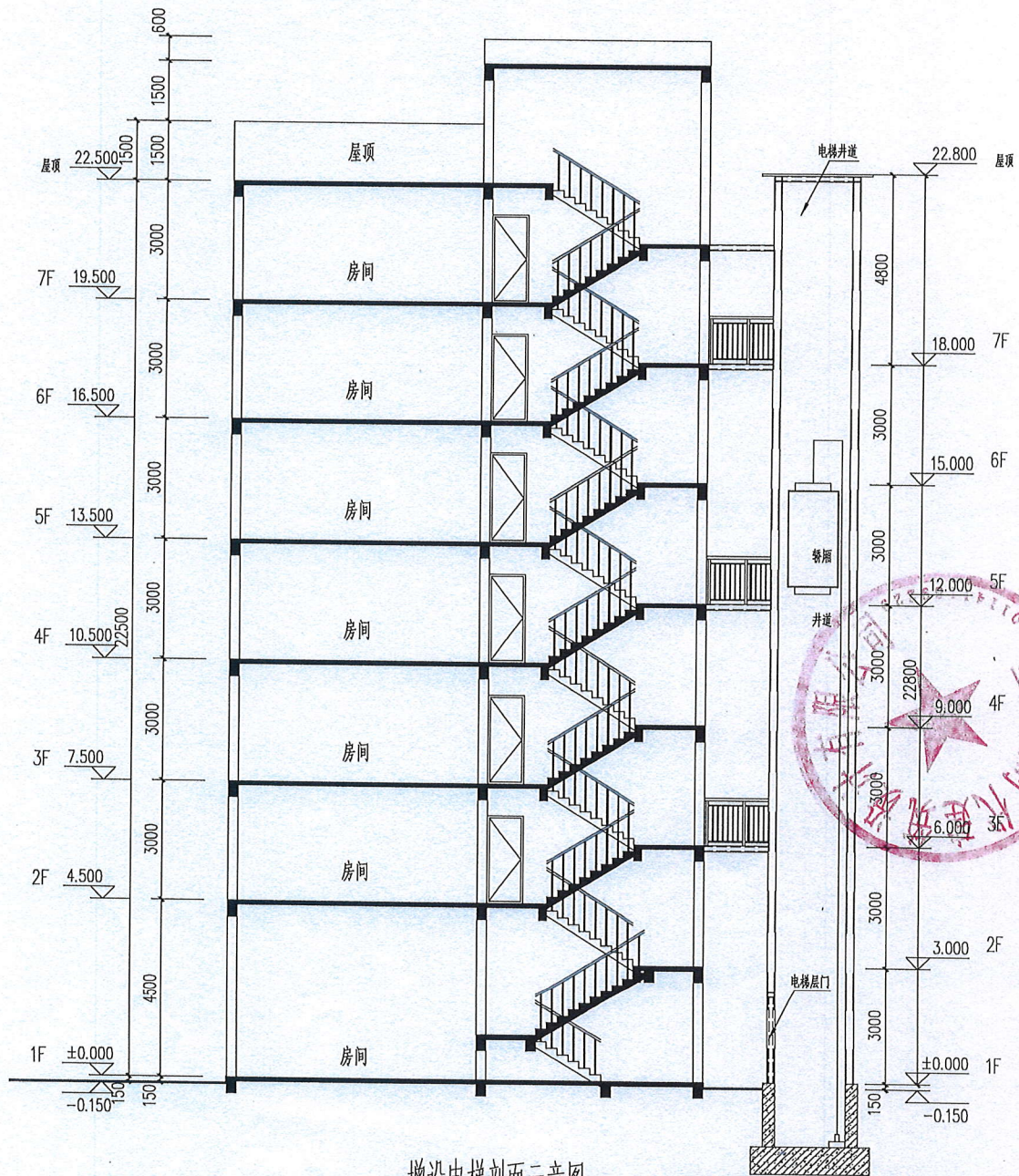
悦悦台球

家家福日用
百货批发

荣昌区东大一街12号1栋3单元增设电梯示意图

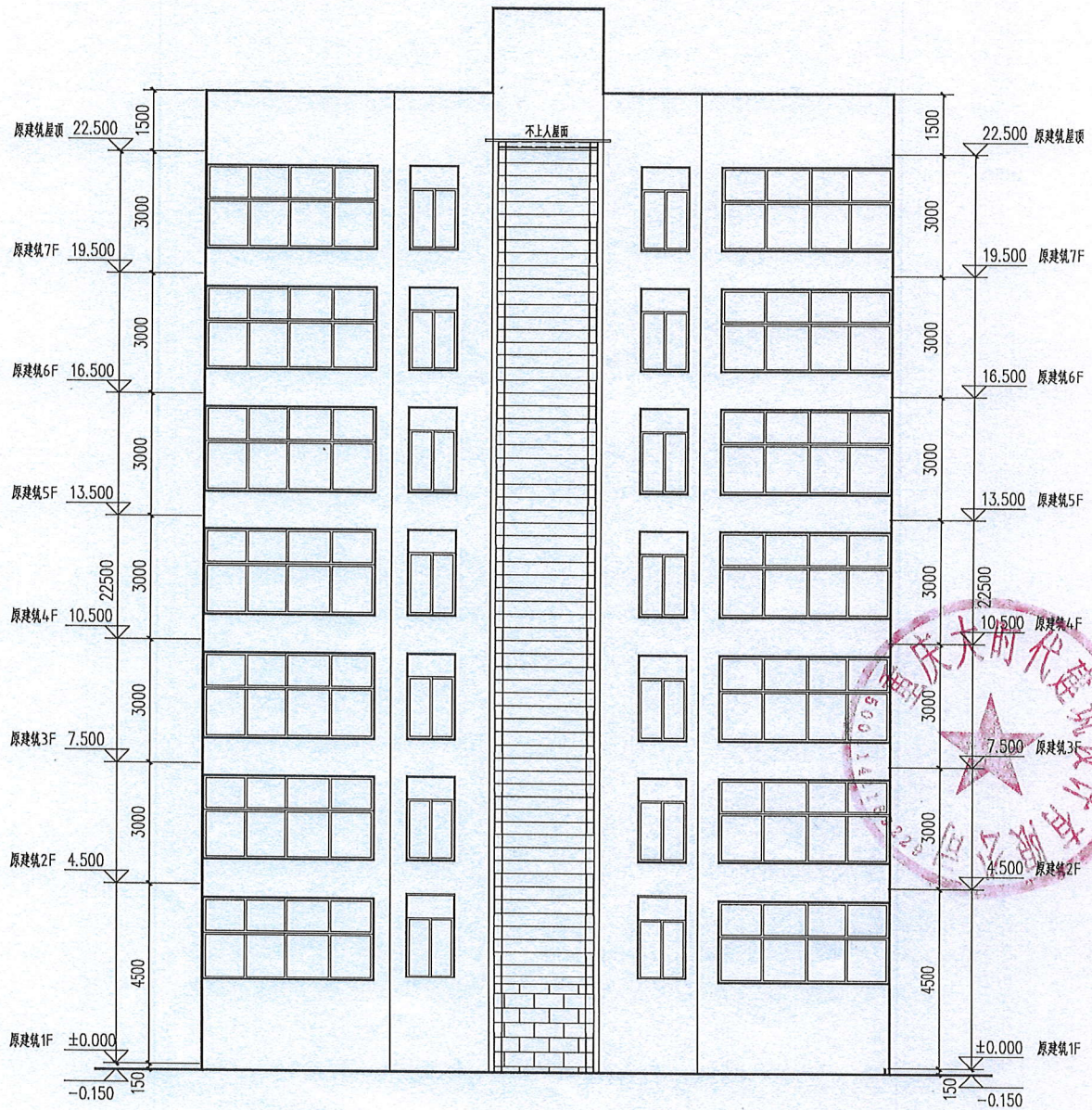


荣昌区东大一街12号1栋3单元增设电梯示意图



增设电梯剖面示意图 1:100

荣昌区东大一街12号1栋3单元增设电梯示意图



增设电梯立面示意图 1:100

申请书

荣昌区昌元（街道办事处）：

我们是荣昌区昌元街道东大一街12号1栋3单元，本单元共计7层，共19名业主，专有部分面积共_____平方米，未被纳入征收范围。

我们依据《重庆市既有住宅增设电梯管理办法》第六条有关申请的规定，经本单元（楼栋）内专有部分面积占比三分之二以上的业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，并经参与表决的专有部分面积占比四分之三以上的业主且参与表决人数占比四分之三以上的业主同意，特向贵单位申请安装电梯。

特此申请。

2025年4月3日

申请人名单

序号	姓名	身份证号码	房号	联系电话	签名 (加盖手印)
1	刘万成	510231113313	7-1	1512	刘万成
2	吕林亮	510231114585	5-1	1337	吕林亮
3	王健岭	51023111229	4-2	1893	王健岭
4	胡光年	51023111002x	3-1	15582	胡光年
5	吴道兰	51102311060	7-3	130P	吴道兰
6	郭立华	51023111995	6-1	139	郭立华
7	李文义	510231110034	5-2	1771	李文义
8	蒋朝东	510231112677	6-3	1863	蒋朝东
9	刘建文	5102311140	6-2	1990	刘建文
10	廖英	51022311629	3-3	1782	廖英
11	钟贵玉	510231115720	5-3	182015	钟贵玉
12	马世平	4228271161	4-3	119	马世平
13	黄敏	50022616220	7-2	15871	黄敏
14	罗强	50022610028	4-1	1800	罗强
15					

业主书面同意意见

荣昌区 昌元街道东大一街12 号

1栋3单元 座 增设电梯施工图, 取得了以下业主书面同意:

序号	姓名	身份证号码	房号	联系电话	签名(加盖手印)
1	刘万珍	51023114313	7-1	151	刘万珍
2	吕林容	51023118585	5-1	1335	吕林容
3	王健珍	51023119229	4-2	185	王健珍
4	胡光年	51023118228	3-1	155	胡光年
5	吴道兰	51023118660	7-3	1301	吴道兰
6	郭红	51023119335	6-1	139	郭红
7	李文义	510231191034	5-2	177	李文义
8	蒋朝东	51023118667	6-3	18	蒋朝东
9	刘建文	510231195	6-2	1990	刘建文
10	霍香英	51022311629	3-3	178	霍香英
11	钟贵玉	51023119120	5-3	18	钟贵玉
12	吴江平	422827191	4-3	199	吴江平
13	黄敏	50022619810	7-2	158	黄敏
14	罗瑞	5002261988	4-1	18	罗瑞
15					

授权委托书

委托人：东大一街12号1栋3单元 楼栋 刘不能 等业主
(名单附后)，联系电话：_____。

受委托单位：迈高电梯公司 (名称)，联系人：赖琼，身
份证号：_____，联系电话：_____。

委托事项：

因 荣昌 区 昌元街道东大一街12号1栋3单元 住户增设
电梯事宜，委托人特委托受委托单位办理有关手续。

委托权限：一般授权(或特别授权)，包括代为提交申请、委托
设计、公开征求意见、与业主进行协调、代为领取部门联合审查意见
表等。



2025年4月3日

委托人名单

序号	姓名	身份证号码	房号	联系电话	签名 (加盖手印)
1	刘万树	510231113313	7-1	15112	刘万树
2	吕林容	51023119585	5-1	13398	吕林容
3	王健珍	510231195229	4-2	18983	王健珍
4	胡光华	51023119502X	3-1	1552	胡光华
5	吴道兰	51102319060	7-3	13018	吴道兰
6	郭立品	51023119595	6-1	13983	郭立品
7	李文义	510231196034	5-2	17723	李文义
8	蒋朝东	51023119677	6-3	18623	蒋朝东
9	刘建文	51023119540	6-2	17908	刘建文
10	霍志英	5102231969	3-3	178	霍志英
11	钟贵玉	5102311920	5-3	1822	钟贵玉
12	吴世平	4228271961	4-1	17123	吴世平
13	黄敏	5002261980	7-2	1582	黄敏
14	罗瑶	5002261928	4-1	1868	罗瑶
15					

增设电梯费用分担协议

经 荣昌区东大一街 12 号 1 栋 3 单元 户业主协商同意增设电梯，就增设电梯工程费用达成如下协议，费用含电梯的建设、运行、保养维修等费用。

一、自愿出资，实际出资业主为：3-7 楼/一层 3 户，共计 14 户业主参与出资，其中 1.2 楼和 3-2 业主暂不参与出资。未出资业主后期要加入需取得所有出资业主的书面同意。

二、按楼层按户分摊，加装电梯合同总费用：三楼开始按楼层比例进行分摊，楼层越高分摊费用越高。

三、从低层往高层逐层递增。

四、电梯安装好交付使用后产生的所有费用全部均摊给每位参与出资安装电梯的业主，包括以下等费用。

- 1、每年电梯电费、质检费、维保费、管理费、保险费；
- 2、超过质保期后如果电梯有损坏的维修及维护费；
- 3、电梯井道主体及其雨蓬、顶层连廊雨蓬损坏的维修费用；

以上条款经全体业主同意，为唯一有效协议：

业主签字按印：

刘力明 吕林生 王德珍
胡光年 吴道兰 高伟 李义 蒋朝晖
刘建文 霍志英 钟贵玉 王世平 黄敏
罗瑞

承诺函

重庆市荣昌区人民政府昌元街道办事处:

我们是荣昌区东大一街 12 号 1 栋 3 单元业主, 我方承诺所提交的业主身份信息、产权证明和签字申请资料全部真实有效。

业主代表: 
2025 年 4 月 5 日