

关于荣昌区西城峰三期10栋1单元增设电梯的公示

荣昌区西城峰三期10栋1单元业主及相关利害关系人：

荣昌区西城峰三期位于荣昌区昌元街道白象社区，该小区2011年建成，东临荣昌区中医院、南临外西街、西临荣城世家、北临西城峰一期。目前，该小区10栋1单元的部分业主申请在该单元增设电梯，现将设计方案及相关资料公示如下：

- 1、荣昌区西城峰三期10栋1单元增设电梯的书面申请；
- 2、荣昌区西城峰三期10栋1单元区位图；
- 3、荣昌区西城峰三期10栋1单元拟增设电梯现场照片；
- 4、荣昌区西城峰三期10栋1单元拟增设电梯平、立、剖面图。

公示单位：荣昌区昌元街道办事处

公示时间：2025年11月14日至2025年11月20日

公示地点：荣昌区西城峰三期10栋1单元附近

若荣昌区西城峰三期10栋1单元业主及相关利害人有意见和建议，请注明身份（单位名称、机构代码证及法定代表人身份证明/个人姓名及身份证复印件）、联系电话和邮寄地址，应在自公示期届满后5个工作日内将书面意见、房产证（购房合同）等证明涉及其利害关系材料邮寄或直接提交至重庆市荣昌区规划和自然资源局。逾期未提出的，视为自动放弃权利。



荣昌区西城峰三期 10 栋 1 单元业主及相关利害人如有异议，可自公示期届满后 5 个工作日内，向重庆市荣昌区规划和自然资源局提出书面听证申请，并提交房产证（或购买合同）等证明涉及其利害关系材料。逾期未提出的，视为自动放弃听证权利。

重庆市荣昌区人民政府昌元街道办事处

2025 年 11 月 14 日

（联系人：姜入亚，联系电话：023-61478296，邮编：402460，地址：荣昌区昌元街道办事处 213 室。）

申请书

荣昌区昌元（街道办事处）：

我们是荣昌区昌元街道西城峰三期 10 栋 1 单元，本单元
共计7层，共15名业主，专有部分面积共_____平方米，
未被纳入征收范围。

我们依据《重庆市既有住宅增设电梯管理办法》第六条有关申请
的规定，经本单元（楼栋）内专有部分面积占比三分之二以上的
业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，并经参与表决的
专有部分面积占比四分之三以上的业主且参与表决人数占比
四分之三以上的业主同意，特向贵单位申请安装电梯。

特此申请。

2025 年 6 月 11 日



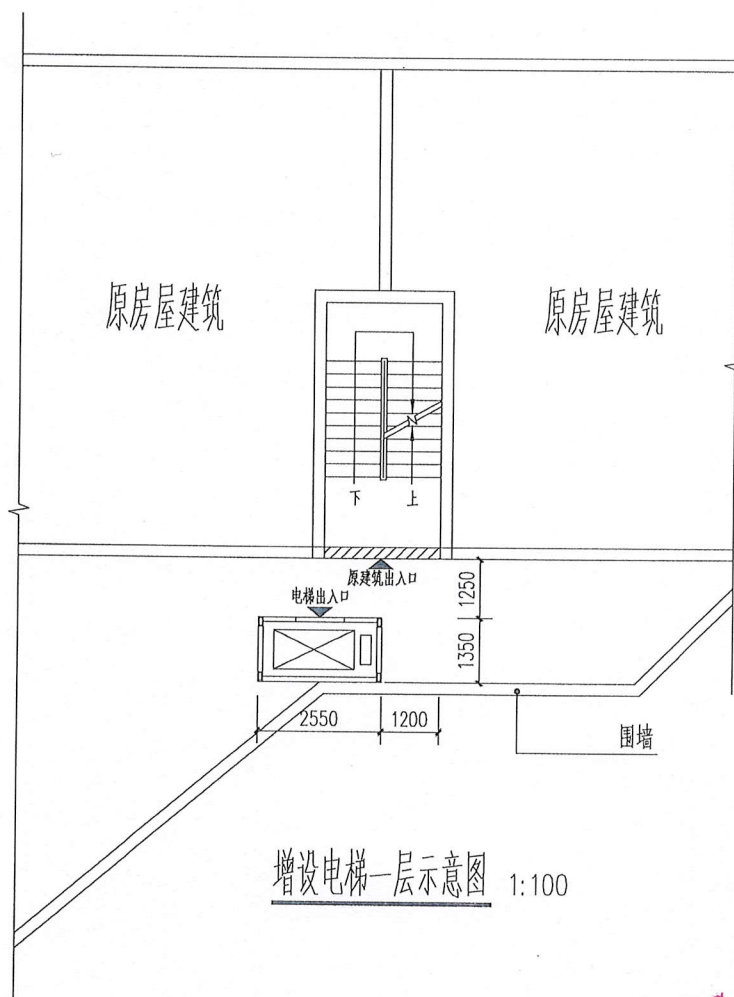
2025.06.11 19:05



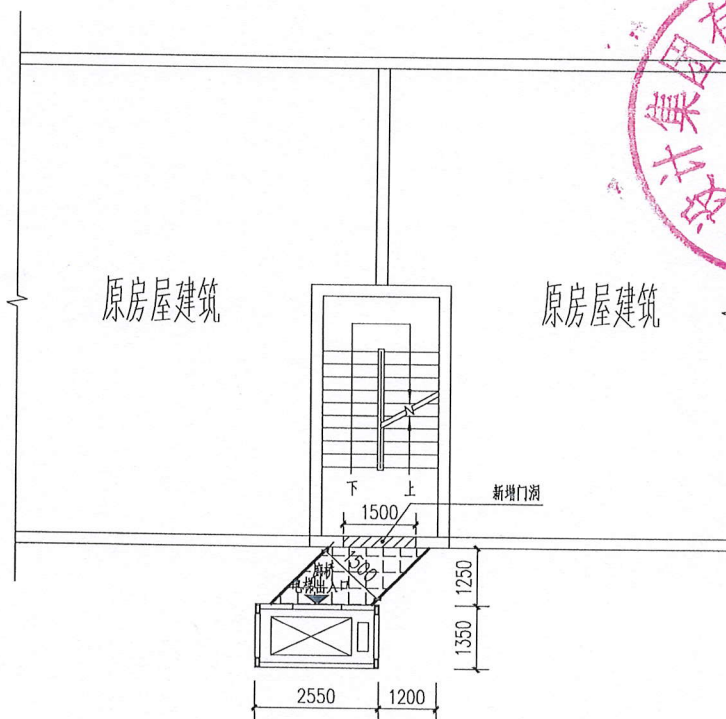
总平面图 1:500



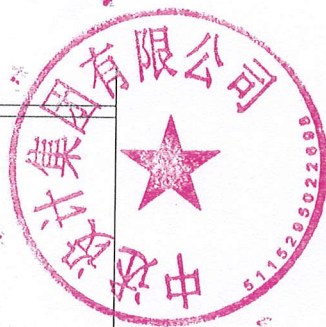
荣昌区西城峰三期十栋一单元增设电梯示意图



增设电梯一层示意图 1:100



增设电梯标准层示意图 1:100



Autodesk



荣昌区西城峰三期十栋一单元增设电梯示意图



增设电梯立面示意图 1:100

申请人名单

序号	姓名	身份证号码	房号	联系电话	签名 (加盖手印)
1	李进	51023119690	3-1	151231	李进
2	李荣	510231196	101 3-3	1359	李荣
3	李进建	5102311967	2 5-1	137502	李进建
4	黄钦元	510231195	011 3-2	1580	黄钦元
5	唐平辉	5002261989	0 7-1	1778	唐平辉
6	李开全	510231195110	6-3	15123	李开全
7	古跃富	51023119620	7-2	1388	古跃富
8	曹仕林	5102311962	38 4-1	1388	曹仕林
9	陈万菊	51023119	247 5-2	1524	陈万菊
10	唐荣华	5102311966	4 5-3	13509	唐荣华
11	蒋忠年	5102311961	9 6-2	1399	蒋忠年
12	亚成碧	51023119	6629 6-1	1391	亚成碧
13	张明程	510231198	38 7-3	1336	张明程
14					
15					

业主书面同意意见

荣昌区 昌元街道西大街133号 西城峰小区三期

10栋1单元 增设电梯施工图，取得了以下业主书面同意：

序号	姓名	身份证号码	房号	联系电话	签名（加盖手印）
1	雷比	51023119	0036 3-1	151231	雷比
2	李策	51023119	017 3-3	1359	李策
3	李进建	510231196	112 5-1	13752	李进建
4	黄钦元	5102311	0001 3-2	1582	黄钦元
5	唐中辉	500226198	70 7-1	17783	唐中辉
6	李开全	51023119	38 6-3	1512	李开全
7	古跃富	510231196	36 7-2	1388	古跃富
8	曹仕林	510231196	38 4-1	1388	曹仕林
9	陈万菊	5102311	047 5-2	1521	陈万菊
10	唐荣华	51023119	1004 4-2	1351	唐荣华
11	蒋忠年	51023196	29 6-2	1399	蒋忠年
12	亚成碧	51023119	6628 6-1	1391	亚成碧
13	张明马程	5102311	0038 7-3	1336	张明马程
14					
15					

授权委托书

委托人：西城峰三期10栋1单元 楼栋 康中辉 等业主(名单附后)，联系电话： 。

受委托单位：迈高电梯公司 (名称)，联系人：赖琼，身份证号： ，联系电话： 。

委托事项：

因 荣昌 区 昌元街道西城峰三期10栋1单元 住户增设电梯事宜，委托人特委托受委托单位办理有关手续。

委托权限：一般授权(或特别授权)，包括代为提交申请、委托设计、公开征求意见、与业主进行协调、代为领取部门联合审查意见表等。



2025年6月11日

委托人名单

序号	姓名	身份证号码	房号	联系电话	签名 (加盖手印)
1	郭飞	5102311969	63-1	151238	郭飞
2	李荣	510231196	107 3-3	13594	李荣
3	李达康	51023119670	2 5-1	137528	李达康
4	黄钦元	51023119	211 3-2	15823	黄钦元
5	唐中辉	50022618890	7-1	177830	唐中辉
6	李开全	510231195	3 6-3	151238	李开全
7	古跃宝	5102311962	6 7-2	138831	古跃宝
8	曹仕林	510231196	038 4-1	1388	曹仕林
9	陈万菊	5102311	1047 5-2	1521	陈万菊
10	唐荣华	5102311964	14 4-3	135094	唐荣华
11	蒋忠年	51023119	129 6-2	13996	蒋忠年
12	亚成瑞	51023119	629 6-1	13996	亚成瑞
13	张明马	51023119	138 7-3	1336	张明马
14					
15					

增设电梯费用分担协议

经荣昌区西城峰三期 10 栋 1 单元户业主协商同意增设电梯，就增设电梯工程费用达成如下协议，费用含电梯的建设、运行、保养维修等费用。

- 一、自愿出资，实际出资业主为：3-7楼/一层3户，共计14户业主参与出资，其中4-2业主暂不参与出资。未出资业主后期要加入需取得所有出资业主的书面同意。
- 二、按楼层按户分摊，加装电梯合同总费用：三楼开始按楼层比例进行分摊，楼层越高分摊费用越高。
- 三、从低层往高层逐层递增。

四、电梯安装好交付使用后产生的所有费用全部均摊给每位参与出资安装电梯的业主，包括以下等费用。

- 1、每年电梯电费、质检费、维保费、管理费、保险费；
- 2、超过质保期后如果电梯有损坏的维修及维护费；
- 3、电梯井道主体及其雨蓬、顶层连廊雨蓬损坏的维修费用；

以上条款经全体业主同意，为唯一有效协议：

业主签字按印：

李中辉 李开全 古跃章 曹仕林
陈乃菊 唐荣华 蒋安年 巫成碧
张朝程

承诺函

重庆市荣昌区人民政府昌元街道办事处:

我们是荣昌区西城峰三期 10 栋 1 单元业主，我方承诺所提交的业主身份信息、产权证明和签字申请资料全部真实有效。

业主代表: 陈中辉

2025 年 6 月 11 日