

关于荣昌区三庆花园 2 栋 2 单元增设电梯的 公示

荣昌区三庆花园 2 栋 2 单元小区业主及相关利害关系人：

荣昌区三庆花园 2 栋 2 单元位于荣昌区昌元街道白象社区，该小区东临荣双公路，南临学院东路，西临田坝小学，北临昌州大道东段。目前，该小区 2 栋 2 单元的部分业主申请在该单元增设电梯。现将设计方案及相关资料公示如下：

1. 荣昌区三庆花园 2 栋 2 单元增设电梯的申请资料；
2. 荣昌区三庆花园 2 栋 2 单元拟增设电梯现场照片；
3. 荣昌区三庆花园 2 栋 2 单元拟增设电梯平、立、剖面图。

公示单位：重庆市荣昌区人民政府昌元街道办事处

公示时间：2025 年 12 月 22 日至 2025 年 12 月 29 日

公示地点：荣昌区三庆花园 2 栋 2 单元附近

若荣昌区三庆花园 2 栋 2 单元业主及相关利害关系人有意见和建议，请注明身份（单位名称、机构代码证及法定代表人身份证明 / 个人姓名及身份证复印件）、联系电话和邮寄地址，应在自公示期届满后 5 个工作日内将书面意见、房产证（购房合同）等证明涉及其利害关系的材料邮寄或直接提交至重庆市荣昌区昌元街道办事处。逾期未提出的，视为自动放弃权利。

荣昌区三庆花园 2 栋 2 单元业主及相关利害关系人如有异议，可自公



示期届满后 5 个工作日内，向重庆市荣昌区昌元街道办提出书面听证申请，并提交房产证（或购买合同）等证明涉及其利害关系材料。逾期未提出的，视为自动放弃听证权利。

重庆市荣昌区人民政府昌元街道办事处

2025 年 12 月 22 日

（联系人：姜老师，联系电话：023-61478296，邮编：402460，地址：荣昌区昌元街道办事处 213 室。）

电梯加装申请及同意书

重庆菜园坝街道办事处:

我们是重庆菜园坝街道三峡城花园9栋2单元住户, 本单元(楼栋)共计7层, 共28户业主, 专有部分面积共988平方米, 未被纳入征收范围。

我们依据《重庆市既有住宅增设电梯管理办法》第六条有关申请的规定, 经本单元(楼栋)内专有部分面积占比 三分之二以上 的业主且人数占比 三分之二以上 的业主参与表决, 并经参与表决的专有部分面积占比 四分之三以上 的业主且参与表决人数占比 四分之三以上 的业主同意, 特向贵单位申请安装电梯。

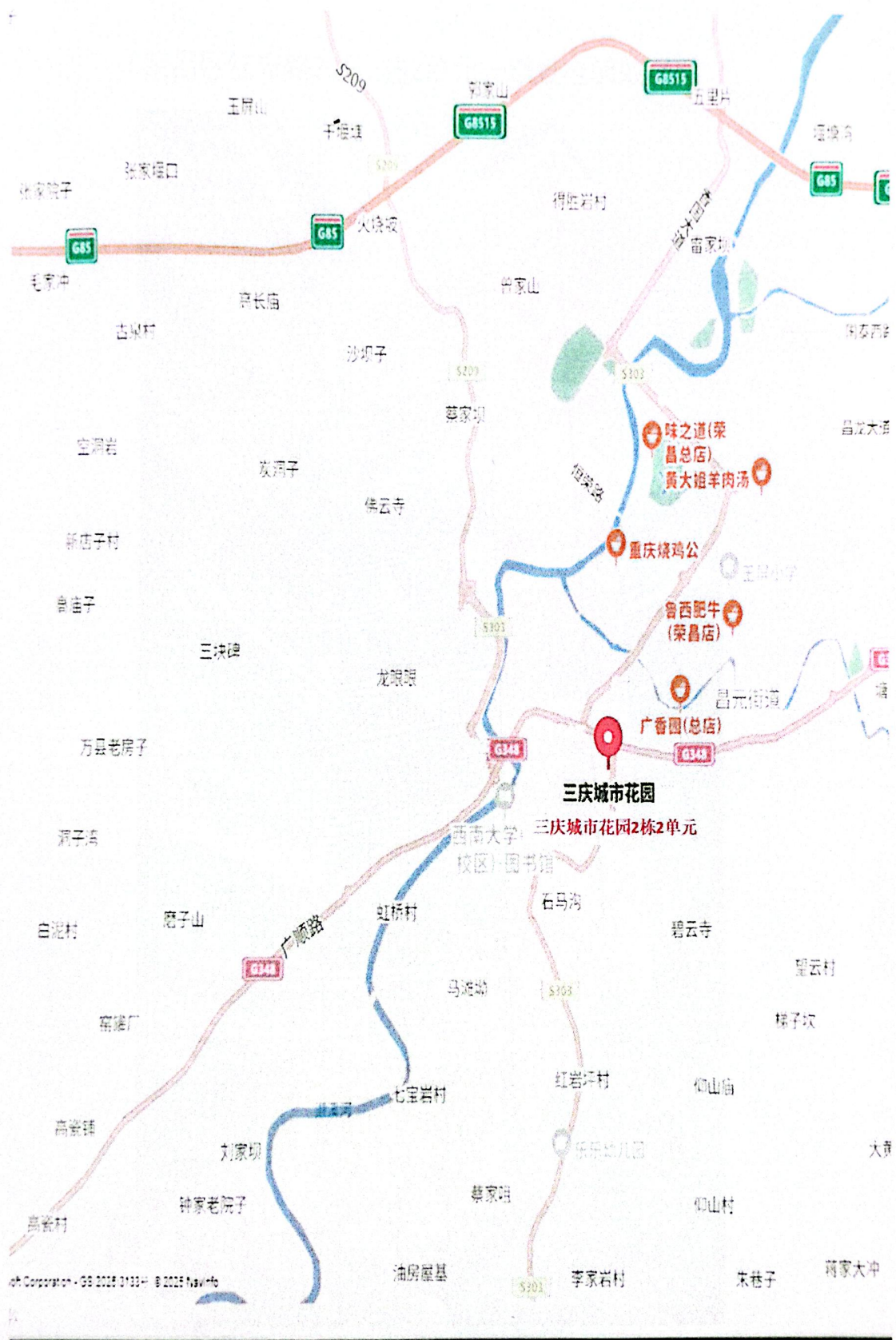
特此申请!

2025 年 8 月 6 日

申请人名单附后

申请人名单

序号	房号	姓名	身份证号码	联系电话	签字 (加盖手印)
1	7-3	郑明炎	510322 175721	15828 1387	郑明炎
2	4-4	吕景文	91023 103044934	1530 23922	吕景文
3	6-2	万里勇	51023 1070979	1890 24317	万里勇
4	5-2	张成东	5102 1906105750	1369 55641	张成东
5	6-3	尹建芳	5129 40057043	1368 25808	尹建芳
6	7-4	陈瑞明	50231 021377X	1390 21048	陈瑞明
7	7-2	詹子荣	5002 102052761	1898 31280	詹子荣
8	5-4	朱昂玉	5102 1611237468582	14269	朱昂玉
9	7-1	徐贵容	510231 173568	1912 16636	徐贵容
10	4-1	周坤	5102 750117	0022 1452066	周坤
11	3-4	蒋张荣	51102 08308327	1 8348795	蒋张荣
12	4-2	陆倩	5103 1306308766	17 3618281	陆倩
13	3-3	李兴华	5102 7007021144	13 366441	李兴华
14	4-3	王明芳	510231 24223	13062 893	王明芳
15	6-4	李泽玉	510231 80010	17782 4001	李泽玉
16	2-2			1517 746994	周子华
17	1-4			1521 6650	蒋光成
18	2-3			1592 5233	刘霞
19	6-1	白伯阳	50022 11041410	1532 10889	白伯阳
20					
21					
22					
23					



荣昌区红岩路20号2幢2单元--增设电梯效果图



业主书面同意意见

莱阳 区(县) 莱阳 路 20 号 三树花园 小区 2 栋 2 单元增设电梯，
取得了以下业主书面同意：

序号	房号	身份证号码	联系电话	签字(加盖手印)
1	7-3	510322199006	15928873387	郭明荣
2	4-4	51023119680	15320523	吕景文
3	6-2	5102311970	18983924	万里勇
4	5-2	510231196	1369664	张成金
5	6-3	572921197	136882	尹建芳
6	7-4	5102311	1398	1049 陈瑞明
7	7-2	50022619	189831	席万荣
8	5-4	51023119	15823	269 朱昌玉
9	4-1	510231197	134520	36 周平
10	3-4	5102311968	159283	5 郭弘南
11	4-2	5032219	17723	81 饶倩
12	3-3	51023119	1398	2411 李兴华
13	4-3	510231196	1306233	王明芳
14	6-4	510231198	177823	李海东
15	2-2		1517	6994 周守花
16	1-4		152132	蒋成干
17	2-3		159233	刘霞
18	2-4		1726	80581 李太申
19	7-1	5102311956	19122	56 徐贵登
20	6-1	5002261	15320	889 白伯阳
21				
22				
23				

授权委托书

委托人：三庆城市花园 2 栋 2 单元楼栋吕景文等业主（名单附后）

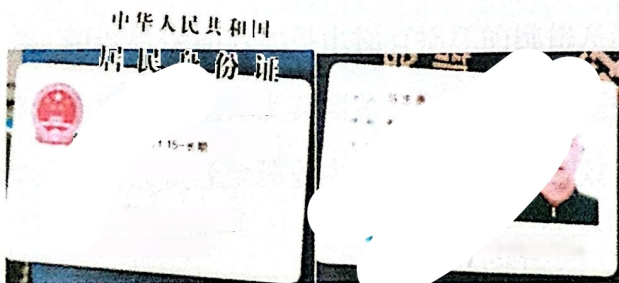
联系电话：

受委托单位：重庆黔中设备机电有限公司（名称），联系人：

陈忠贵，身份证号：，联系电话：委托事项：

因荣昌区昌元街道三庆城市花园 2 栋 2 单元住户增设电梯事宜，委托人特委托受委托单位办理有关手续。

委托权限：一般授权（或特别授权） 包括代为提交申请，委托设计，公开征求意见，与业主进行协调，代为领取部门联合审查意见表等。



2015年12月2日

旧楼加装电梯出资及分摊协议

重庆市荣昌区三庆城市花园2栋2单元参与业主就安装的相关费用达成以下书面协议:

一、自愿出资。

二、按楼层按户分摊。

三、从低层往高层逐层递增。

四、电梯的安装总造价35万元,按照楼层的高低不同,经各位参与安装电梯的业主友好协商决定,一楼为2元/户,二楼为2元/户,三楼为16500元/户,四楼为1400元/户,五楼为17500元/户,六楼为21000元/户,七楼为24500元/户,八楼为2元/户。

五、电梯安装好交付使用后产生的所有费用(☐全部分摊 ☐按楼层分摊)给每位参与安装电梯的业主。(包括并不限于以下等费用)

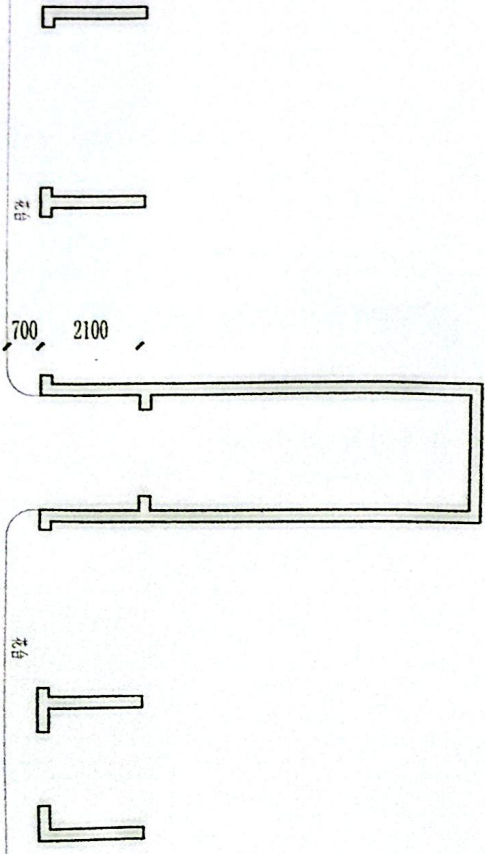
1. 每年电梯电费、质检费、维保费、管理费、保险费;
2. 超过质保期后如果电梯有损坏的维修及维保费;
3. 电梯井道主体及其雨蓬、顶层连廊雨蓬损坏的维修费;

六、以上条款经全体业主同意,为唯一有效协议:

附业主签字确认表:

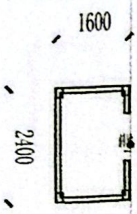
二单元

一单元



电梯出入口

小区内部通道



一层平面图 1:100



紫阳路20号2幢2单元业主

紫阳路20号2幢2单元增设电梯工程

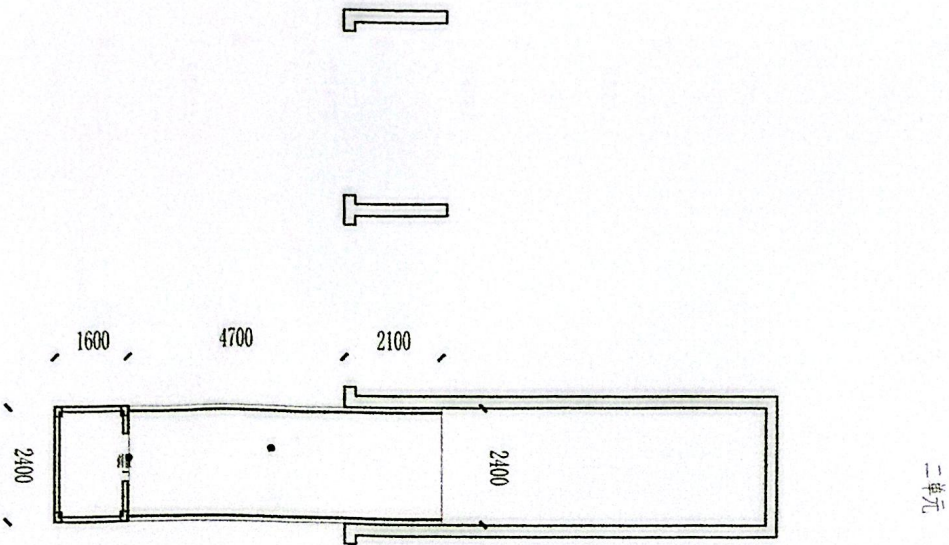
增设电梯

一层平面图

- | | | | |
|----|-----|----|----|
| 姓名 | 李洪博 | 姓名 | 王强 |
| 姓名 | 柏丽 | 姓名 | 王强 |
| 姓名 | 柏丽 | 姓名 | 王强 |
| 姓名 | 柏丽 | 姓名 | 王强 |
| 姓名 | 柏丽 | 姓名 | 王强 |
| 姓名 | 柏丽 | 姓名 | 王强 |
| 姓名 | 柏丽 | 姓名 | 王强 |
| 姓名 | 柏丽 | 姓名 | 王强 |
| 姓名 | 柏丽 | 姓名 | 王强 |
| 姓名 | 柏丽 | 姓名 | 王强 |

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 柏丽
注册号: 3300070-017
有效期至: 至2027年03月

江苏中环建筑设计有限公司
江苏省住房和城乡建设厅监制
NO.A133000701



新增电梯连接通道
电梯出入口

标准层平面图 1100

一單元

标准层平面图

增设电梯

菜園區紅塔路20號2幢2單元增設電梯工程

[illegible]

姓名：杨 汝勤 注册日期：2027年03月
有效期限：至2027年03月

浙江新中环建筑设计有限公司
（住所：杭州下城区） 中核
设计研究院设计专业组
（成立时间：2003年01月07日）
★ NO.A133000701
浙江省住房和城乡建设厅监制

专业类别	建筑	02
出版日期	2025.11	01

