

关于荣昌区东门小区安居工程3栋4单元 增设电梯的公示

荣昌区东门小区安居工程3栋4单元小区业主及相关利害关系人：

荣昌区东门小区安居工程3栋4单元位于荣昌区昌元街道桂花社区，该小区2001年建成，东临桂花园街，南临祥和二街，西临东大一街，北临东大街。目前，该小区3栋4单元的部分业主申请在该单元增设电梯，现将设计方案及相关资料公示如下：

- 1.荣昌区东门小区安居工程3栋4单元增设电梯的书面申请；
- 2.荣昌区东门小区安居工程3栋4单元区位图；
- 3.荣昌区东门小区安居工程3栋4单元拟增设电梯现场照片；
- 4.荣昌区东门小区安居工程3栋4单元拟增设电梯平、立、剖面图。

公示单位：重庆市荣昌区人民政府昌元街道办事处

公示时间：2026年2月27日至2026年3月5日

公示地点：荣昌区东门小区安居工程3栋4单元附近

若荣昌区东门小区安居工程3栋4单元业主及相关利害关系人有意见和建议，请注明身份（单位名称、机构代码证及法定代表人身份证明/个人姓名及身份证复印件）、联系电话



和邮寄地址，应在自公示期届满后5个工作日内将书面意见、房产证（购房合同）等证明涉及其利害关系材料邮寄或直接提交至重庆市荣昌区昌元街道办事处。逾期未提出的，视为自动放弃权利。

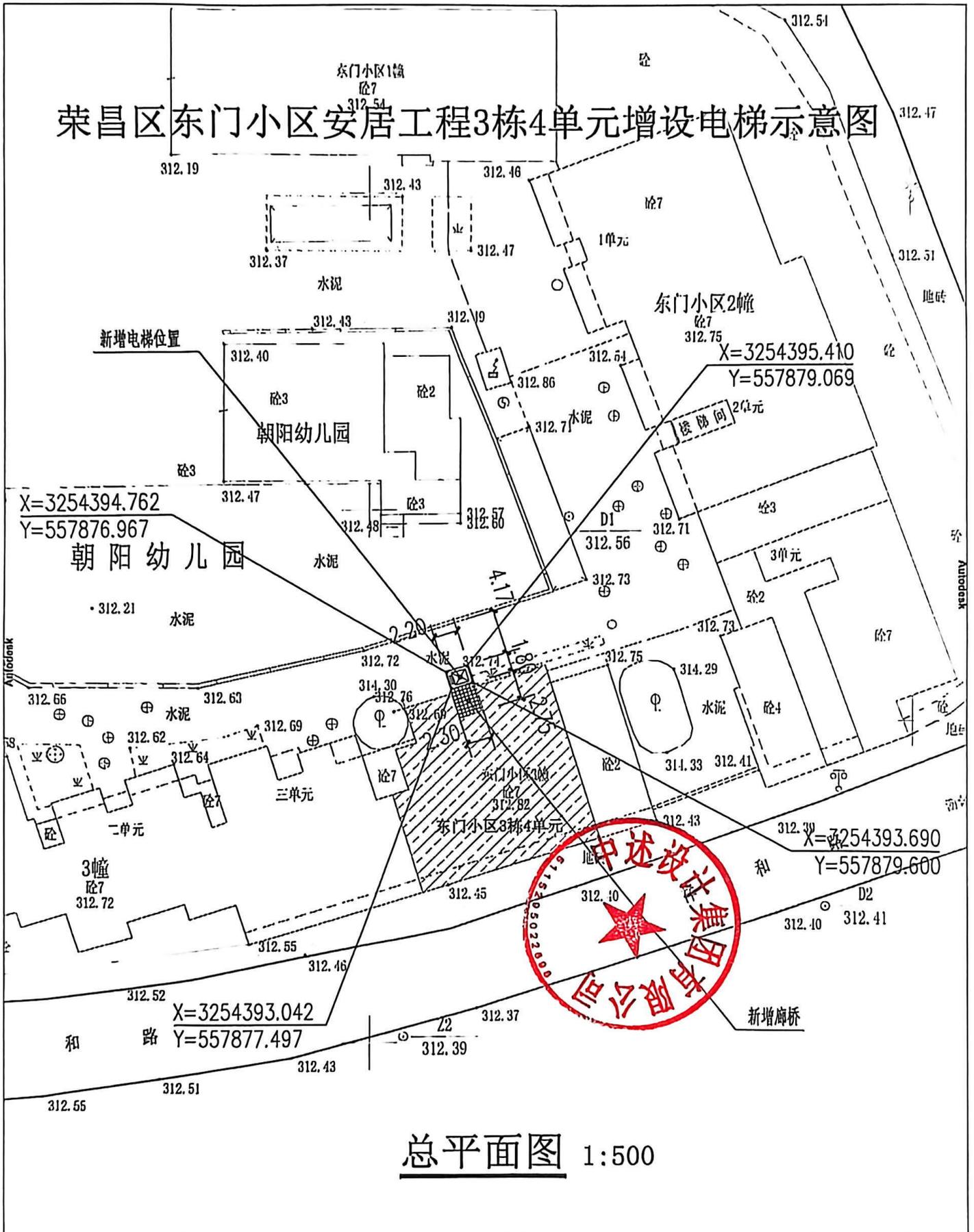
荣昌区东门小区安居工程3栋4单元业主及相关利害人如有异议，可自公示期届满后5个工作日内，向重庆市荣昌区昌元街道办事处提出书面听证申请，并提交房产证（或购买合同）等证明涉及其利害关系的材料。逾期未提出的，视为自动放弃听证权利。

重庆市荣昌区人民政府昌元街道办事处

2026年 7 月 27 日

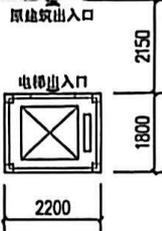
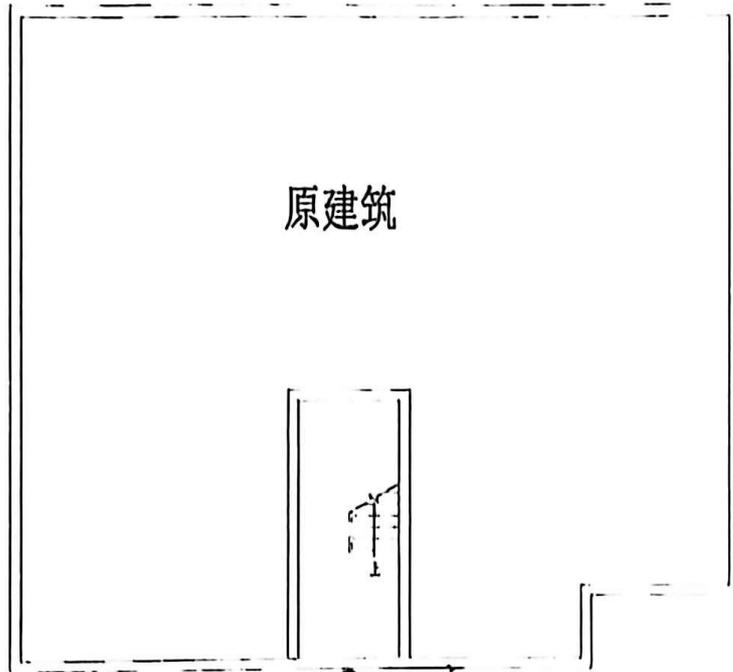
（联系人：姜老师，联系电话：023-61478296，邮编：402460，地址：荣昌区昌元街道办事处213室）

荣昌区东门小区安居工程3栋4单元增设电梯示意图



总平面图 1:500

荣昌区东门小区安居工程3栋4单元增设电梯示意图

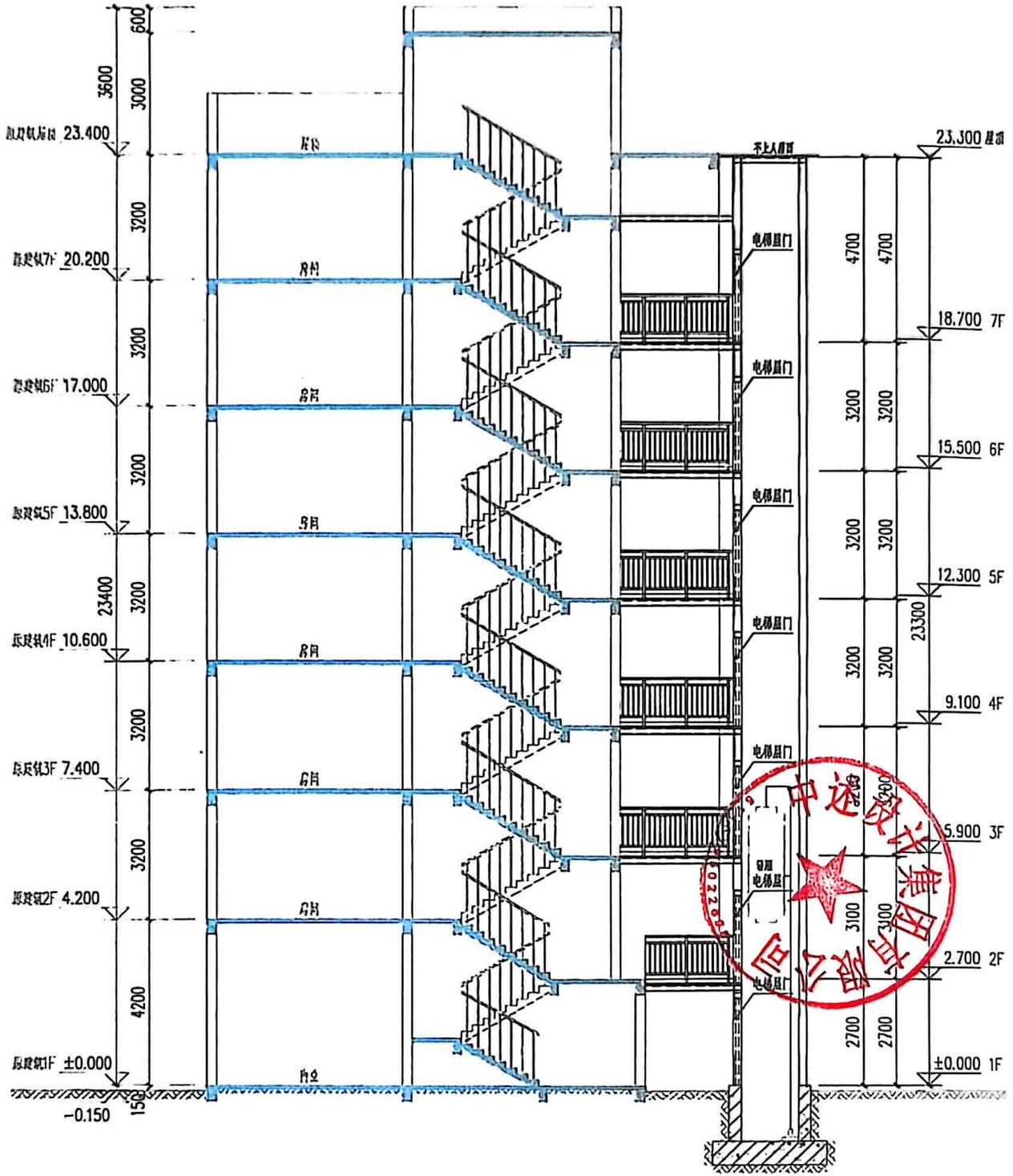


一层平面示意图 1:100



标准层平面示意图 1:100

荣昌区东门小区安居工程3栋4单元增设电梯示意图

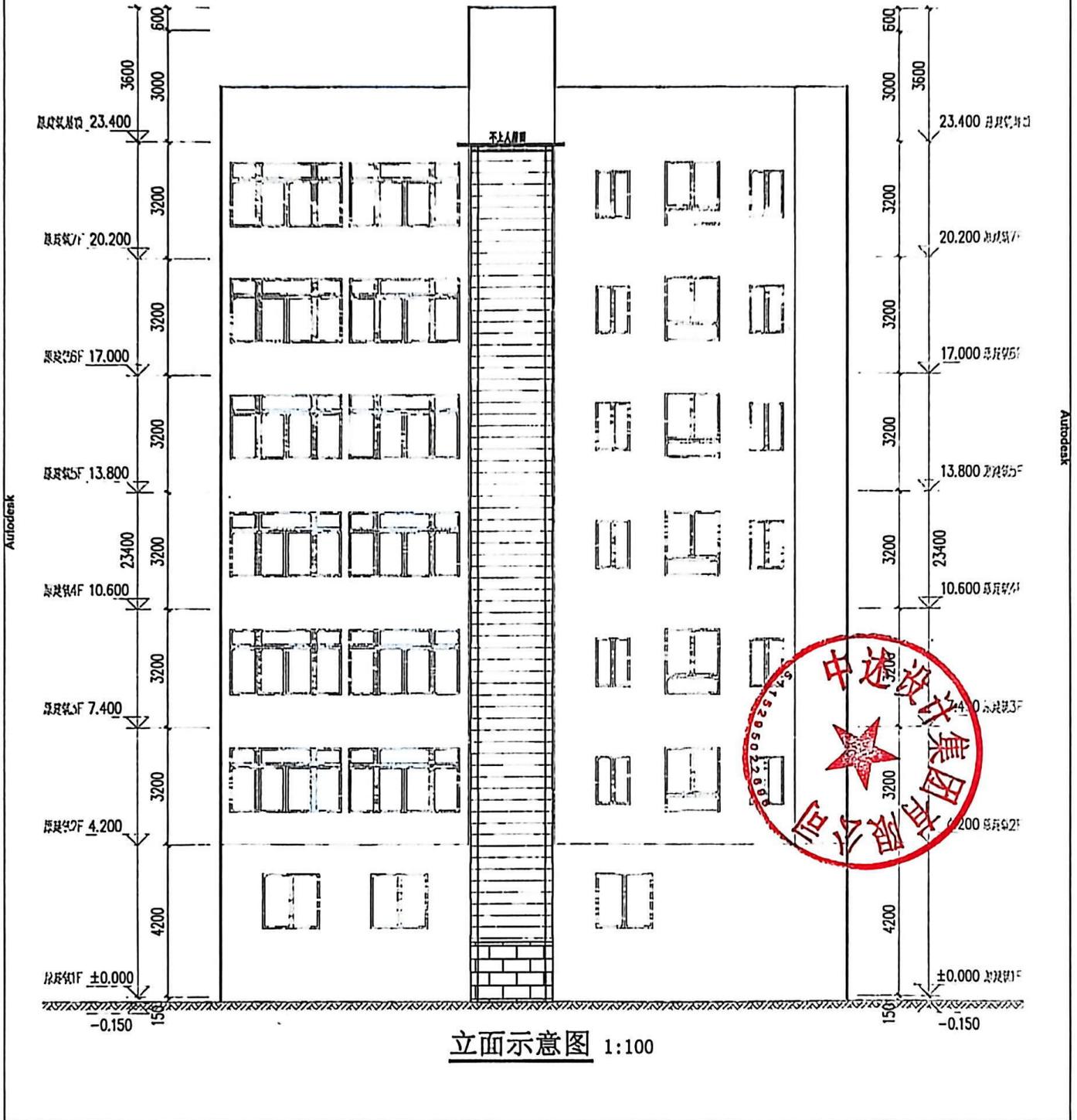


剖面示意图 1:100

Autodesk

Autodesk

荣昌区东门小区安居工程3栋4单元增设电梯示意图



立面示意图 1:100

申请书

荣昌区昌元（街道办事处）：

我们是荣昌区昌元街道东大街11号附2号，东大街安居工程3栋4单元，本单元共计7层，共10名业主，专有部分面积共 平方米，未被纳入征收范围。

我们依据《重庆市既有住宅增设电梯管理办法》第六条有关申请的规定，经本单元（楼栋）内专有部分面积占比三分之二以上的业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，并经参与表决的专有部分面积占比四分之三以上的业主且参与表决人数占比四分之三以上的业主同意，特向贵单位申请安装电梯。

特此申请。

2025年12月30日



重庆市荣昌区昌元街道东大街224号

东门小区安居工程3栋4单元

- 赵五水产
- 鲜活鱼店
- 荣昌思佳羽绒服
- 腾兴烟酒商行
- 观雅服饰
- 世春茶庄
- 雅丝曼迪
- 京东手机数码祥和店
- 婉枫
- 逆转年华
- 金手指琴行
- 博雅自习室
- 朝阳诚信酒水
- 全义佳硬折扣便利店
- 贵赐宝荣昌运营中心
- 昌元街道公共服务中心
- 荣昌区司法局家属院
- 金竹园
- 12幢
- 1幢
- 18号楼
- 59幢
- 西1门
- 西2门
- 西3门
- 西4门
- 西5门
- 西6门
- 西7门
- 西8门
- 西9门
- 西10门
- 西11门
- 西12门
- 西13门
- 西14门
- 西15门
- 西16门
- 西17门
- 西18门
- 西19门
- 西20门
- 西21门
- 西22门
- 西23门
- 西24门
- 西25门
- 西26门
- 西27门
- 西28门
- 西29门
- 西30门
- 西31门
- 西32门
- 西33门
- 西34门
- 西35门
- 西36门
- 西37门
- 西38门
- 西39门
- 西40门
- 西41门
- 西42门
- 西43门
- 西44门
- 西45门
- 西46门
- 西47门
- 西48门
- 西49门
- 西50门
- 西51门
- 西52门
- 西53门
- 西54门
- 西55门
- 西56门
- 西57门
- 西58门
- 西59门
- 西60门
- 西61门
- 西62门
- 西63门
- 西64门
- 西65门
- 西66门
- 西67门
- 西68门
- 西69门
- 西70门
- 西71门
- 西72门
- 西73门
- 西74门
- 西75门
- 西76门
- 西77门
- 西78门
- 西79门
- 西80门
- 西81门
- 西82门
- 西83门
- 西84门
- 西85门
- 西86门
- 西87门
- 西88门
- 西89门
- 西90门
- 西91门
- 西92门
- 西93门
- 西94门
- 西95门
- 西96门
- 西97门
- 西98门
- 西99门
- 西100门
- 西101门
- 西102门
- 西103门
- 西104门
- 西105门
- 西106门
- 西107门
- 西108门
- 西109门
- 西110门
- 西111门
- 西112门
- 西113门
- 西114门
- 西115门
- 西116门
- 西117门
- 西118门
- 西119门
- 西120门
- 西121门
- 西122门
- 西123门
- 西124门
- 西125门
- 西126门
- 西127门
- 西128门
- 西129门
- 西130门
- 西131门
- 西132门
- 西133门
- 西134门
- 西135门
- 西136门
- 西137门
- 西138门
- 西139门
- 西140门
- 西141门
- 西142门
- 西143门
- 西144门
- 西145门
- 西146门
- 西147门
- 西148门
- 西149门
- 西150门
- 西151门
- 西152门
- 西153门
- 西154门
- 西155门
- 西156门
- 西157门
- 西158门
- 西159门
- 西160门
- 西161门
- 西162门
- 西163门
- 西164门
- 西165门
- 西166门
- 西167门
- 西168门
- 西169门
- 西170门
- 西171门
- 西172门
- 西173门
- 西174门
- 西175门
- 西176门
- 西177门
- 西178门
- 西179门
- 西180门
- 西181门
- 西182门
- 西183门
- 西184门
- 西185门
- 西186门
- 西187门
- 西188门
- 西189门
- 西190门
- 西191门
- 西192门
- 西193门
- 西194门
- 西195门
- 西196门
- 西197门
- 西198门
- 西199门
- 西200门
- 西201门
- 西202门
- 西203门
- 西204门
- 西205门
- 西206门
- 西207门
- 西208门
- 西209门
- 西210门
- 西211门
- 西212门
- 西213门
- 西214门
- 西215门
- 西216门
- 西217门
- 西218门
- 西219门
- 西220门
- 西221门
- 西222门
- 西223门
- 西224门
- 西225门
- 西226门
- 西227门
- 西228门
- 西229门
- 西230门
- 西231门
- 西232门
- 西233门
- 西234门
- 西235门
- 西236门
- 西237门
- 西238门
- 西239门
- 西240门
- 西241门
- 西242门
- 西243门
- 西244门
- 西245门
- 西246门
- 西247门
- 西248门
- 西249门
- 西250门
- 西251门
- 西252门
- 西253门
- 西254门
- 西255门
- 西256门
- 西257门
- 西258门
- 西259门
- 西260门
- 西261门
- 西262门
- 西263门
- 西264门
- 西265门
- 西266门
- 西267门
- 西268门
- 西269门
- 西270门
- 西271门
- 西272门
- 西273门
- 西274门
- 西275门
- 西276门
- 西277门
- 西278门
- 西279门
- 西280门
- 西281门
- 西282门
- 西283门
- 西284门
- 西285门
- 西286门
- 西287门
- 西288门
- 西289门
- 西290门
- 西291门
- 西292门
- 西293门
- 西294门
- 西295门
- 西296门
- 西297门
- 西298门
- 西299门
- 西300门
- 西301门
- 西302门
- 西303门
- 西304门
- 西305门
- 西306门
- 西307门
- 西308门
- 西309门
- 西310门
- 西311门
- 西312门
- 西313门
- 西314门
- 西315门
- 西316门
- 西317门
- 西318门
- 西319门
- 西320门
- 西321门
- 西322门
- 西323门
- 西324门
- 西325门
- 西326门
- 西327门
- 西328门
- 西329门
- 西330门
- 西331门
- 西332门
- 西333门
- 西334门
- 西335门
- 西336门
- 西337门
- 西338门
- 西339门
- 西340门
- 西341门
- 西342门
- 西343门
- 西344门
- 西345门
- 西346门
- 西347门
- 西348门
- 西349门
- 西350门
- 西351门
- 西352门
- 西353门
- 西354门
- 西355门
- 西356门
- 西357门
- 西358门
- 西359门
- 西360门
- 西361门
- 西362门
- 西363门
- 西364门
- 西365门
- 西366门
- 西367门
- 西368门
- 西369门
- 西370门
- 西371门
- 西372门
- 西373门
- 西374门
- 西375门
- 西376门
- 西377门
- 西378门
- 西379门
- 西380门
- 西381门
- 西382门
- 西383门
- 西384门
- 西385门
- 西386门
- 西387门
- 西388门
- 西389门
- 西390门
- 西391门
- 西392门
- 西393门
- 西394门
- 西395门
- 西396门
- 西397门
- 西398门
- 西399门
- 西400门
- 西401门
- 西402门
- 西403门
- 西404门
- 西405门
- 西406门
- 西407门
- 西408门
- 西409门
- 西410门
- 西411门
- 西412门
- 西413门
- 西414门
- 西415门
- 西416门
- 西417门
- 西418门
- 西419门
- 西420门
- 西421门
- 西422门
- 西423门
- 西424门
- 西425门
- 西426门
- 西427门
- 西428门
- 西429门
- 西430门
- 西431门
- 西432门
- 西433门
- 西434门
- 西435门
- 西436门
- 西437门
- 西438门
- 西439门
- 西440门
- 西441门
- 西442门
- 西443门
- 西444门
- 西445门
- 西446门
- 西447门
- 西448门
- 西449门
- 西450门
- 西451门
- 西452门
- 西453门
- 西454门
- 西455门
- 西456门
- 西457门
- 西458门
- 西459门
- 西460门
- 西461门
- 西462门
- 西463门
- 西464门
- 西465门
- 西466门
- 西467门
- 西468门
- 西469门
- 西470门
- 西471门
- 西472门
- 西473门
- 西474门
- 西475门
- 西476门
- 西477门
- 西478门
- 西479门
- 西480门
- 西481门
- 西482门
- 西483门
- 西484门
- 西485门
- 西486门
- 西487门
- 西488门
- 西489门
- 西490门
- 西491门
- 西492门
- 西493门
- 西494门
- 西495门
- 西496门
- 西497门
- 西498门
- 西499门
- 西500门
- 西501门
- 西502门
- 西503门
- 西504门
- 西505门
- 西506门
- 西507门
- 西508门
- 西509门
- 西510门
- 西511门
- 西512门
- 西513门
- 西514门
- 西515门
- 西516门
- 西517门
- 西518门
- 西519门
- 西520门
- 西521门
- 西522门
- 西523门
- 西524门
- 西525门
- 西526门
- 西527门
- 西528门
- 西529门
- 西530门
- 西531门
- 西532门
- 西533门
- 西534门
- 西535门
- 西536门
- 西537门
- 西538门
- 西539门
- 西540门
- 西541门
- 西542门
- 西543门
- 西544门
- 西545门
- 西546门
- 西547门
- 西548门
- 西549门
- 西550门
- 西551门
- 西552门
- 西553门
- 西554门
- 西555门
- 西556门
- 西557门
- 西558门
- 西559门
- 西560门
- 西561门
- 西562门
- 西563门
- 西564门
- 西565门
- 西566门
- 西567门
- 西568门
- 西569门
- 西570门
- 西571门
- 西572门
- 西573门
- 西574门
- 西575门
- 西576门
- 西577门
- 西578门
- 西579门
- 西580门
- 西581门
- 西582门
- 西583门
- 西584门
- 西585门
- 西586门
- 西587门
- 西588门
- 西589门
- 西590门
- 西591门
- 西592门
- 西593门
- 西594门
- 西595门
- 西596门
- 西597门
- 西598门
- 西599门
- 西600门
- 西601门
- 西602门
- 西603门
- 西604门
- 西605门
- 西606门
- 西607门
- 西608门
- 西609门
- 西610门
- 西611门
- 西612门
- 西613门
- 西614门
- 西615门
- 西616门
- 西617门
- 西618门
- 西619门
- 西620门
- 西621门
- 西622门
- 西623门
- 西624门
- 西625门
- 西626门
- 西627门
- 西628门
- 西629门
- 西630门
- 西631门
- 西632门
- 西633门
- 西634门
- 西635门
- 西636门
- 西637门
- 西638门
- 西639门
- 西640门
- 西641门
- 西642门
- 西643门
- 西644门
- 西645门
- 西646门
- 西647门
- 西648门
- 西649门
- 西650门
- 西651门
- 西652门
- 西653门
- 西654门
- 西655门
- 西656门
- 西657门
- 西658门
- 西659门
- 西660门
- 西661门
- 西662门
- 西663门
- 西664门
- 西665门
- 西666门
- 西667门
- 西668门
- 西669门
- 西670门
- 西671门
- 西672门
- 西673门
- 西674门
- 西675门
- 西676门
- 西677门
- 西678门
- 西679门
- 西680门
- 西681门
- 西682门
- 西683门
- 西684门
- 西685门
- 西686门
- 西687门
- 西688门
- 西689门
- 西690门
- 西691门
- 西692门
- 西693门
- 西694门
- 西695门
- 西696门
- 西697门
- 西698门
- 西699门
- 西700门
- 西701门
- 西702门
- 西703门
- 西704门
- 西705门
- 西706门
- 西707门
- 西708门
- 西709门
- 西710门
- 西711门
- 西712门
- 西713门
- 西714门
- 西715门
- 西716门
- 西717门
- 西718门
- 西719门
- 西720门
- 西721门
- 西722门
- 西723门
- 西724门
- 西725门
- 西726门
- 西727门
- 西728门
- 西729门
- 西730门
- 西731门
- 西732门
- 西733门
- 西734门
- 西735门
- 西736门
- 西737门
- 西738门
- 西739门
- 西740门
- 西741门
- 西742门
- 西743门
- 西744门
- 西745门
- 西746门
- 西747门
- 西748门
- 西749门
- 西750门
- 西751门
- 西752门
- 西753门
- 西754门
- 西755门
- 西756门
- 西757门
- 西758门
- 西759门
- 西760门
- 西761门
- 西762门
- 西763门
- 西764门
- 西765门
- 西766门
- 西767门
- 西768门
- 西769门
- 西770门
- 西771门
- 西772门
- 西773门
- 西774门
- 西775门
- 西776门
- 西777门
- 西778门
- 西779门
- 西780门
- 西781门
- 西782门
- 西783门
- 西784门
- 西785门
- 西786门
- 西787门
- 西788门
- 西789门
- 西790门
- 西791门
- 西792门
- 西793门
- 西794门
- 西795门
- 西796门
- 西797门
- 西798门
- 西799门
- 西800门
- 西801门
- 西802门
- 西803门
- 西804门
- 西805门
- 西806门
- 西807门
- 西808门
- 西809门
- 西810门
- 西811门
- 西812门
- 西813门
- 西814门
- 西815门
- 西816门
- 西817门
- 西818门
- 西819门
- 西820门
- 西821门
- 西822门
- 西823门
- 西824门
- 西825门
- 西826门
- 西827门
- 西828门
- 西829门
- 西830门
- 西831门
- 西832门
- 西833门
- 西834门
- 西835门
- 西836门
- 西837门
- 西838门
- 西839门
- 西840门
- 西841门
- 西842门
- 西843门
- 西844门
- 西845门
- 西846门
- 西847门
- 西848门
- 西849门
- 西850门
- 西851门
- 西852门
- 西853门
- 西854门
- 西855门
- 西856门
- 西857门
- 西858门
- 西859门
- 西860门
- 西861门
- 西862门
- 西863门
- 西864门
- 西865门
- 西866门
- 西867门
- 西868门
- 西869门
- 西870门
- 西871门
- 西872门
- 西873门
- 西874门
- 西875门
- 西876门
- 西877门
- 西878门
- 西879门
- 西880门
- 西881门
- 西882门
- 西883门
- 西884门
- 西885门
- 西886门
- 西887门
- 西888门
- 西889门
- 西890门
- 西891门
- 西892门
- 西893门
- 西894门
- 西895门
- 西896门
- 西897门
- 西898门
- 西899门
- 西900门
- 西901门
- 西902门
- 西903门
- 西904门
- 西905门
- 西906门
- 西907门
- 西908门
- 西909门
- 西910门
- 西911门
- 西912门
- 西913门
- 西914门
- 西915门
- 西916门
- 西917门
- 西918门
- 西919门
- 西920门
- 西921门
- 西922门
- 西923门
- 西924门
- 西925门
- 西926门
- 西927门
- 西928门
- 西929门
- 西930门
- 西931门
- 西932门
- 西933门
- 西934门
- 西935门
- 西936门
- 西937门
- 西938门
- 西939门
- 西940门
- 西941门
- 西942门
- 西943门
- 西944门
- 西945门
- 西946门
- 西947门
- 西948门
- 西949门
- 西950门
- 西951门
- 西952门
- 西953门
- 西954门
- 西955门
- 西956门
- 西957门
- 西958门
- 西959门
- 西960门
- 西961门
- 西962门
- 西963门
- 西964门
- 西965门
- 西966门
- 西967门
- 西968门
- 西969门
- 西970门
- 西971门
- 西972门
- 西973门
- 西974门
- 西975门
- 西976门
- 西977门
- 西978门
- 西979门
- 西980门
- 西981门
- 西982门
- 西983门
- 西984门
- 西985门
- 西986门
- 西987门
- 西988门
- 西989门
- 西990门
- 西991门
- 西992门
- 西993门
- 西994门
- 西995门
- 西996门
- 西997门
- 西998门
- 西999门
- 西1000门



申请人名单

序号	姓名	身份证号码	房号	联系电话	签名 (加盖手印)
1	刘向梅	500226198	7-1	13896	刘向梅
2	张元梅	510231195	7-2		
3	葛洋	51032219850	6-1	199232	葛洋
4	陶丽	5325271993	6-2	181250	陶丽
5	刘强	5002261984	5-1	155570	刘强
6	蔡安南	5102311970	5-2	1778321	蔡安南
7	张德洋	5102311965	4-1	139838	张德洋
8	康志	510231196	4-2	13668	康志
9	曹里府	510231195	3-1	189831	曹里府
10	李昌明	5102311951	3-2	1532050	李昌明
11	张元梅	51023119	2-1	14908	张元梅
12	林晓	51023195108	2-2	109838	林晓
13					
14					
15					

业主书面同意意见

荣昌区 昌元街道东大街11号附2 号 东大街安居工程

3栋4 单元增设电梯施工图与占绿，取得了以下业主书面同意：

序号	姓名	身份证号码	房号	联系电话	签名（加盖手印）
1	刘向梅	500226198	7-1	13991	刘向梅
2			7-2		
3	葛萍	5103221985	6-1	19923	葛萍
4	陶丽	5325271993	6-2	1812	陶丽
5	刘强	5002261994	5-1	1555	刘强
6	蔡安南	51023119	87x 5-2	1778	蔡安南
7	张强平	5102311961	20 4-1	13983	张强平
8	蔡元志	5102311966	7 4-2	13668	蔡元志
9	雷廷府	5002311955	3-1	189831	雷廷府
10	李昌明	5102311951	3-2	15320	李昌明
11	张远敏	51023119	2028 2-1	13908	张远敏
12	林耀辉	5102311951	2-2	189838	林耀辉
13					
14					
15					

授权委托书

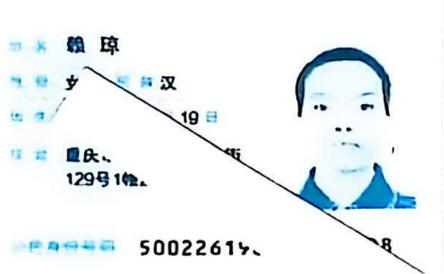
委托人：东大街安居工程3栋4单元 楼栋集安南 等业主
(名单附后)，联系电话：

受委托单位：迈高电梯公司 (名称)，联系人：赖琼，身份证号：
联系电话：

委托事项：

因荣昌区昌元街道东大街安居工程3栋4单元 住户增设电梯事宜，委托人特委托受委托单位办理有关手续。

委托权限：一般授权(或特别授权)，包括代为提交申请、委托设计、公开征求意见、与业主进行协调、代为领取部门联合审查意见表等。



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 重庆市公安局荣昌分局
有效期限 2022.05.21-2037.05.21

2025年12月30日

委托人名单

序号	姓名	身份证号码	房号	联系电话	签名 (加盖手印)
1	刘向梅	50022619	121 7-1	13991	刘向梅
2			7-2		
3	葛洋	5103221985	4 6-1	152 ¹⁹	2 葛洋
4	陶丽	5325271993	6-2	18125	陶丽
5	刘强	5002261994	5-1	155570	刘强
6	蔡文南	51023119	187 ⁵ -2	1778	5 蔡文南
7	张铁平	5102311965	2 4-1	1398	0 张铁平
8	康红志	5102311960	7 4-2	13668	康红志
9	雷国府	5102311955	3-1	189831	雷国府
10	李昌明	5102311951	3-2	153201	李昌明
11	张旭东	510231060	2-1	13901	5 张旭东
12	林赞学	5102311951	2-2	189638	林赞学
13					
14					
15					

增设电梯费用分担协议

经 荣昌区东大街安居工程3栋4单元 户业主协商同意增设电梯，就增设电梯工程费用达成如下协议，费用含电梯的建设、运行、保养维修等费用。

一、自愿出资，实际出资业主为：7楼/一层2户，共计12户业主参与出资，其中6-2和7-2业主暂不参与出资。未出资业主后期要加入需取得所有出资业主的书面同意，电梯安装完毕，后期加入出资业主费用不得低于现有业主当前出资费用，所出资费用由现有出资业主按当前规则分配。

二、按楼层按户分摊，加装电梯合同总费用：二楼固定出资，三楼开始按楼层比例进行分摊，楼层越高分摊费用越高。

三、从低层往高层逐层递增。

四、电梯安装好交付使用后产生的所有费用全部均摊给每位参与出资安装电梯的业主，包括以下等费用。

- 1、每年电梯电费、质检费、维保费、管理费、保险费；
- 2、超过质保期后如果电梯有损坏的维修及维护费；
- 3、电梯井道主体及其雨蓬、顶层连廊雨蓬损坏的维修费用；

以上条款经全体业主同意，为唯一有效协议：

业主签字按印：
蔡安南 曹国府 李品明
叶唱峰 张德平 葛洋 刘向梅 刘强
康红志 张立敏 陶丽