

关于荣昌区恒荣半岛北苑2栋2单元 增设电梯的公示

荣昌区恒荣半岛北苑2栋2单元小区业主及相关利害关系人：

荣昌区恒荣半岛北苑2栋2单元位于荣昌区昌元街道玉屏社区，该小区2009年建成，东临拓新新城，南临恒荣假日酒店，西临恒荣半岛西苑，北临香国大道。目前，该小区2栋2单元的部分业主申请在该单元增设电梯，现将设计方案及相关资料公示如下：

- 1.荣昌区恒荣半岛北苑2栋2单元增设电梯的书面申请；
- 2.荣昌区恒荣半岛北苑2栋2单元区位图；
- 3.荣昌区恒荣半岛北苑2栋2单元拟增设电梯现场照片；
- 4.荣昌区恒荣半岛北苑2栋2单元拟增设电梯平、立、剖面图。

公示单位：重庆市荣昌区人民政府昌元街道办事处

公示时间：2026年4月14日至2026年4月20日

公示地点：荣昌区恒荣半岛北苑2栋2单元附近

若荣昌区恒荣半岛北苑2栋2单元业主及相关利害人有意见和建议，请注明身份（单位名称、机构代码证及法定代表人身份证明/个人姓名及身份证复印件）、联系电话和邮寄地址，应在自公示期届满后5个工作日内将书面意见、房产证（购房合同）等证明涉及其利害关系材料邮寄或直接提交至重庆市荣昌区昌元街道办事处。逾期未提出的，视为



自动放弃权利。

荣昌区恒荣半岛北苑2栋2单元业主及相关利害关系人如有异议，可自公示期届满后5个工作日内，向重庆市荣昌区昌元街道办事处提出书面听证申请，并提交房产证（或购买合同）等证明涉及其利害关系材料。逾期未提出的，视为自动放弃听证权利。

重庆市荣昌区人民政府昌元街道办事处

2026年4月14日

（联系人：姜老师，联系电话：023-61478296，邮编：402460，
地址：荣昌区昌元街道办事处213室）

申请书

荣昌区昌元（街道办事处）：

我们是荣昌区昌元街道恒荣路61号附8号，恒荣半岛小区北苑2栋2单元，本单元共计7层，共21名业主，专有部分面积共 平方米，未被纳入征收范围。

我们依据《重庆市既有住宅增设电梯管理办法》第六条有关申请的规定，经本单元（楼栋）内专有部分面积占比三分之二以上的业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，并经参与表决的专有部分面积占比四分之三以上的业主且参与表决人数占比四分之三以上的业主同意，特向贵单位申请安装电梯。

特此申请。

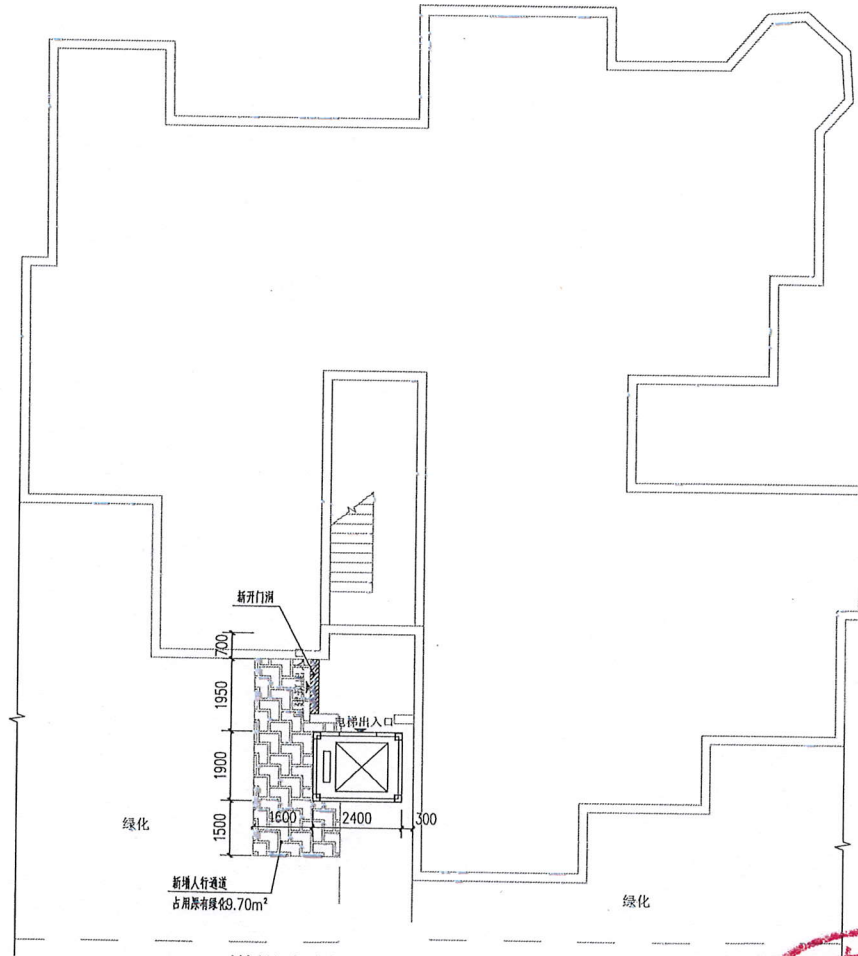
经网格员邓仕平核实无误

周泓宇

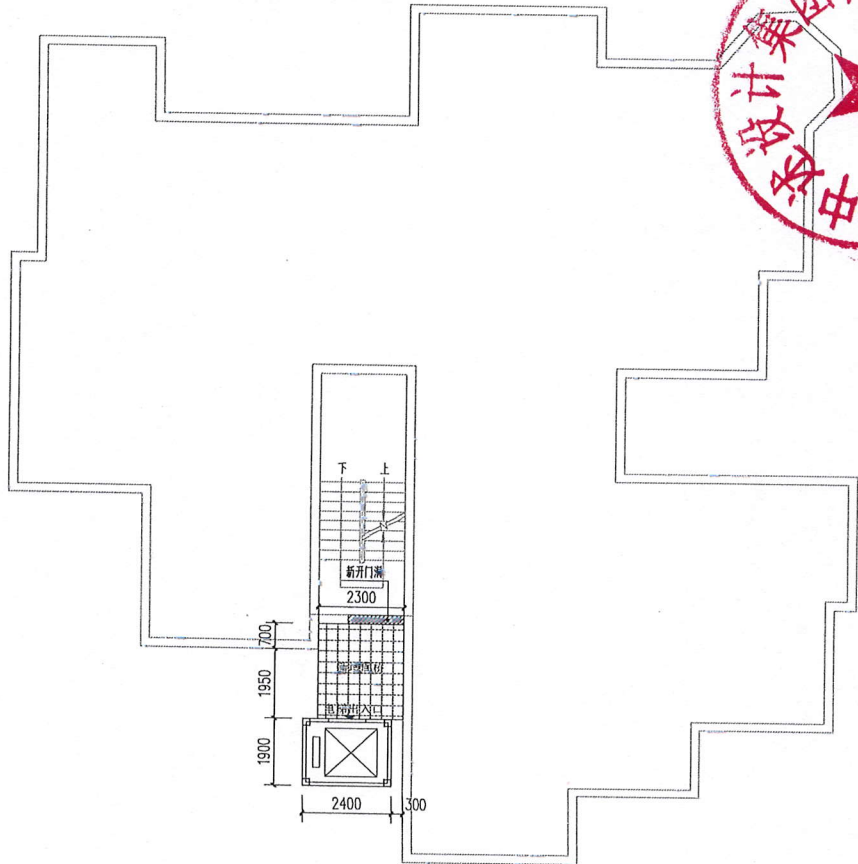
2026年2月26日



荣昌区恒荣半岛北苑2栋2单元增设电梯示意图



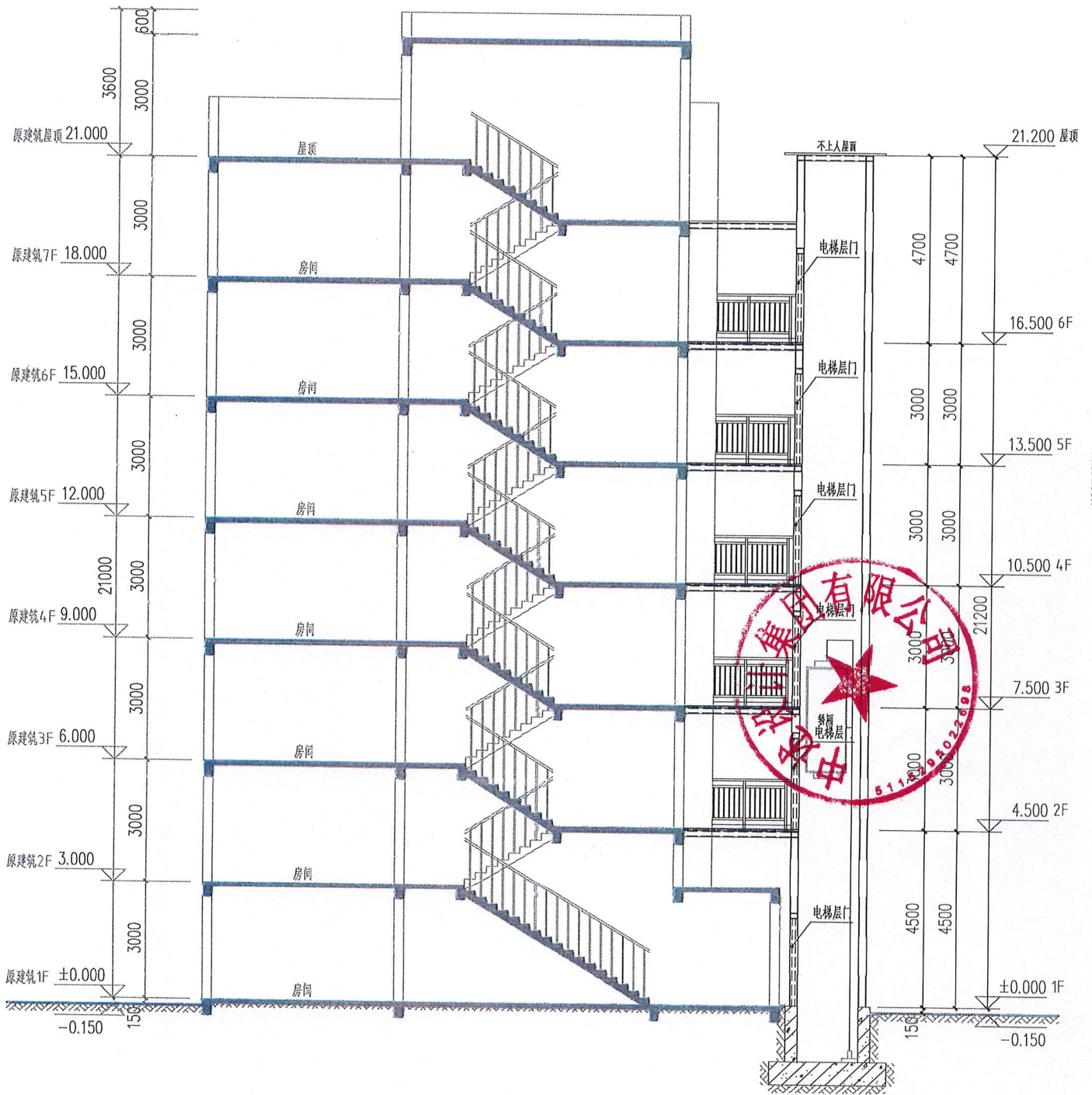
增设电梯一层示意图 1:100



增设电梯标准层示意图 1:100



荣昌区恒荣半岛北苑2栋2单元增设电梯示意图

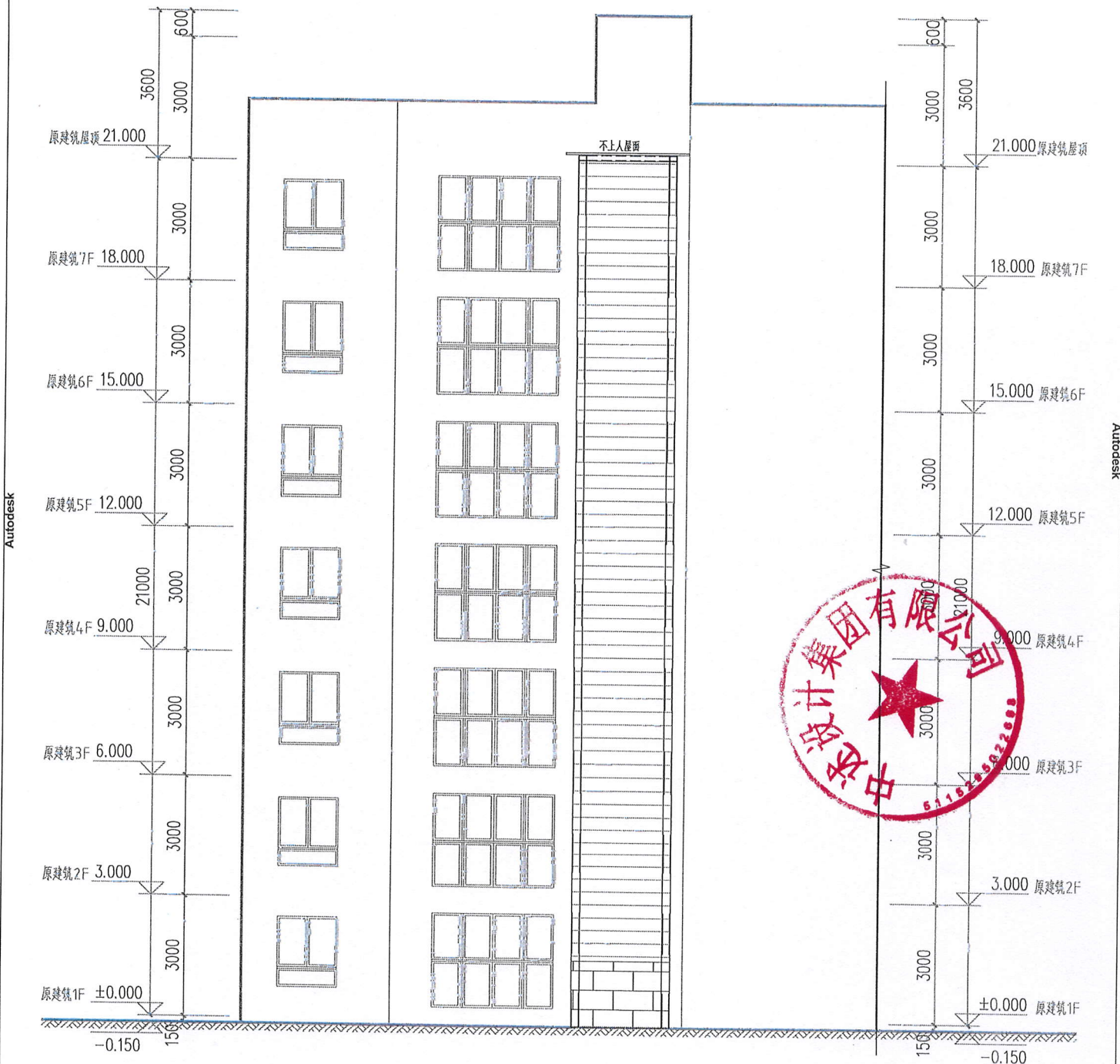


剖面示意图 1:100

Autodesk

Autodesk

荣昌区恒荣半岛北苑2栋2单元增设电梯示意图



立面示意图 1:100

申请人名单

序号	姓名	身份证号码	房号	联系电话	签名 (加盖手印)
1	苏忠碧	5102311972	7-1	13996	苏忠碧
2	邱金荣	5102311975	73	7-2 18523	邱金荣
3	刘小进	5002261984	22	7-3 15223	刘小进
4	廖彬	510231196	35	6-1 136	廖彬
5	钟国学	5102311975	42	6-2 15223	钟国学
6	唐上仲	5102319690	2	6-3 18982	唐上仲
7	喻依武	51023019	191X	5-1 1350	喻依武
8	罗新萍	5102311972		5-2 1388	罗新萍
9	陈祥凤	5102311977		5-3 177262	陈祥凤
10	谢道碧	51023119	572x	4-1 13436	谢道碧
11	罗启坤	5102311963		4-2 13023	罗启坤
12				4-3	
13	张培全	5102291963		3-1 13608	张培全
14	钟志亮	510231196	910	3-2 13657	钟志亮
15	吴敬彬	51023119	401X	3-3 13888	吴敬彬
16				2-1	
17				2-2	
18				2-3	
19					
20					
21					

业主书面同意意见

荣昌区 昌元街道恒荣路61号附8 号 恒荣半岛 小区

北苑2栋2 单元增设电梯施工图与占绿，取得了以下业主书面同意：

序号	姓名	身份证号码	房号	联系电话	签名 (加盖手印)
1	苏良碧	510231197	7-1	138964	苏良碧
2	邱金荣	51023119	3973-2	1852	邱金荣
3	刘小进	5002261980	7-3	152232	刘小进
4	解林	51023119	6-1	13690	解林
5	钟国祥	5102311975	6-2	152231	钟国祥
6	唐上仲	510231196	6-3	18982	唐上仲
7	喻侯我	51023019	5-1	13543	喻侯我
8	罗新萍	510231197	5-2	138830	罗新萍
9	陈祥凤	502311977	5-3	177262	陈祥凤
10	谢道碧	510231197	4-1	134361	谢道碧
11	罗启坤	510231196	4-2	137239	罗启坤
12	刘坤钢	500226199	4-3	157303	刘坤钢
13	张培全	51022919	3-1	13608	张培全
14	钟志亮	51023119	3-2	13657	钟志亮
15	吴教彬	5102311	2-1	13888	吴教彬
16			2-1		
17			2-2		
18	李田超豪	5174	2-3	1708	李田超豪
19					
20					
21					

授权委托书

委托人：恒荣半岛北苑2栋2单元 楼栋 陈祥凤 等业主(名单附后)，联系电话：[REDACTED]

受委托单位：迈高电梯公司 (名称)，联系人：赖琼，身份证号：[REDACTED] 联系电话：[REDACTED]

委托事项：

因 荣昌 区 昌元街道恒荣半岛北苑2栋2单元 住户增设电梯事宜，委托人特委托受委托单位办理有关手续。

委托权限：一般授权（或特别授权），包括代为提交申请、委托设计、公开征求意见、与业主进行协调、代为领取部门联合审查意见表等。



2026年2月26日

委托人名单

序号	姓名	身份证号码	房号	联系电话	签名 (加盖手印)
1	苏忠碧	51023119720	7-1	13996	苏忠碧
2	邱多荣	5102311975	3 7-2	1852	8 邱多荣
3	刘小进	5002261984	22 7-3	15223	刘小进
4	廖林	5102311966	5 6-1	1369	廖林
5	钟凤鸣	5102311975	6-2	15223	钟凤鸣
6	庾上仲	5102311969	32 6-3	18982	庾上仲
7	喻依武	510230196	91X 5-1	135	4 喻依武
8	罗新萍	5102311972	5-2	1388	罗新萍
9	陈祥凤	5102311977	4 5-3	17726	2 陈祥凤
10	谢道碧	5102311971	4-1	13436	谢道碧
11	罗启坤	5102311983	0 4-2	1307	罗启坤
12	刘培根 (刘启)		4-3	18375	刘启
13	张培全	510229196	292 3-1	1360	20 张培全
14	钟志亮	5102311969	10 3-2	136	198 钟志亮
15	吴毅强	51023119	101X 3-3	1388	18 吴毅强
16			2-1		
17			2-2		
18	李国强		2-3	19112	李国强
19					
20					
21					

增设电梯费用分担协议

经 荣昌区恒荣半岛北苑2栋2单元 户业主协商同意增设电梯，就增设电梯工程费用达成如下协议，费用含电梯的建设、运行、保养维修等费用。

一、自愿出资，实际出资业主为：7楼/一层3户，共计15户业主参与出资，其中1、2楼业主暂不参与出资。未出资业主后期要加入需取得所有出资业主的书面同意，电梯安装完毕，后期加入出资业主费用不得低于现有业主当前出资费用，所出资费用由现有出资业主按当前规则分配。

二、按楼层按户分摊，加装电梯合同总费用：三楼开始按楼递增例进行分摊，楼层越高分摊费用越高。

三、从低层往高层逐层递增。

四、电梯安装好交付使用后产生的所有费用全部均摊给每位参与出资安装电梯的业主，包括以下等费用。

- 1、每年电梯电费、质检费、维保费、管理费、保险费；
- 2、超过质保期后如果电梯有损坏的维修及维护费；
- 3、电梯井道主体及其雨蓬、顶层连廊雨蓬损坏的维修费用；

以上条款经全体业主同意，为唯一有效协议：


业主签字按印：

邱金荣	苏良碧	钟国培	廖琳	刘小进
陈祥凤	谢道碧	张培全	吴敬敬	
康仕仲	罗启坤	罗燕萍	钟志亮	
喻依林				

承诺函

重庆市荣昌区人民政府昌元街道办事处:

我们是荣昌区恒荣半岛北苑2栋2单元,我方承诺所提交的业主身份信息、产权证明和签字申请资料全部真实有效。

业主代表: 
2026年3月3日