

重庆市荣昌区国土资源和房屋管理局文件

荣国土房管预〔2018〕25号

重庆市荣昌区国土房管局关于 城市外环线一级道路工程（荣昌广富 工业园基础设施上跨成渝铁路桥）项目 建设用地的预审意见

重庆市荣昌区棠广实业有限公司：

你司报来关于城市外环线一级道路工程（荣昌广富工业园基础设施上跨成渝铁路桥）项目建设用地预审的请示收悉，经研究，提出如下预审意见：

一、拟建项目符合荣昌区安富街道土地利用总体规划，用地位置位于荣昌区安富街道红庙社区三组，通安村六、七、八社。

系安富街道城镇规划区圈内用地，项目总投资 13777 万元。

二、拟建项目用地符合国家有关供地政策，用地总规模控制在 8.3353 公顷以内。需新征农村集体土地 8.3353 公顷，其中农用地 8.0003 公顷（耕地 5.2873 公顷），建设用地 0.3350 公顷，未利用地 0.00 公顷。按建设用地功能分区为：道路长 1625 米，宽 22 米；桥长 770 米（其中引桥长 400 米）桥宽 22 米。所需新增建设用地计划，由我局统一向市局申请，该项目用地为道路用地，未经批准不得擅自改变用途。

三、本预审意见有效期三十六个月。

四、本预审意见不作为取得项目用地的批准文件，请按程序 and 规定依法取得国有土地使用权。



重庆市荣昌区国土房管局

2018年5月24日

抄送：区发改委，区建委、区规划局。

荣昌区国土房管局办公室

2018年5月24日印发
