

重庆市荣昌区国土资源和房屋管理局文件

荣国土房管预〔2018〕26号

重庆市荣昌区国土房管局关于 荣昌区妇幼保健院综合楼暨残疾人康复中心 联建工程建设用地的预审意见

重庆市荣昌区妇幼保健院、重庆市荣昌区残疾人联合会：

你们报来关于荣昌区妇幼保健院综合楼暨残疾人康复中心联建工程建设用地预审的请示收悉，经研究，提出如下预审意见：

一、拟建项目符合荣昌区昌州街道土地利用总体规划，用地位置位于荣昌区昌州街道黄金坡社区六组、十三组。系昌州街道城镇规划区圈内用地，项目总投资 12000 万元。

二、拟建项目用地符合国家有关供地政策，用地总规模控制

在 0.5407 公顷以内。需新征农村集体土地 0.5407 公顷，其中农用地 0.5407 公顷（耕地 0.4333 公顷），建设用地 0.00 公顷，未利用地 0.00 公顷。按功能分区用地面积为：建设综合楼和康复中心用房占地面积 0.2800 公顷，绿地面积 0.1600 公顷，道路及广场面积 0.1007 公顷。所需新增建设用地计划，由我局统一向市局申请，该项目用地为医疗卫生用地，未经批准不得擅自改变用途。

三、本预审意见有效期三十六个月。

四、本预审意见不作为取得项目用地的批准文件，请按程序 and 规定依法取得国有土地使用权。


重庆市荣昌区国土房管局
2018年5月28日

抄送：区发改委，区建委、区规划局。

荣昌区国土房管局办公室

2018年5月28日印发
